

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4351516 Datum vydání: 02.03.2026

Cena za nemovitost:

3 397 230 Kč

Lokalita:

Prostějov

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům s pozemkem o celkové výměře 1809 m² (dle výpisu z katastru nemovitostí), který se nachází v malebné obci Stínava, pouhých 17 km od města Prostějov a 60 km od Brna. Pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu dle platného územního plánu (plocha v rodinných domech venkovské).

Rodinný dům je vhodný k celkové rekonstrukci nebo demolici a nabízí široké možnosti pro budoucí výstavbu nového domu. Na pozemku jsou již zavedeny všechny inženýrské sítě – vodovod, elektřina a plyn. K dispozici je také jímka, kterou lze využít k budoucí výstavbě čistíčky odpadních vod (ČOV).

Dům má dispozici 2+1, skládá se ze dvou pokojů, kuchyně a koupelny s toaletou. V podkroví je dostatek prostoru pro vybudování dalších místností. K domu náleží také garáž, která umožňuje parkování auta a přístup až na zahradu. V zahradě je vlastní studna, dům je napojen na obecní vodovod a připojen na optický kabel.

Obec je klidná a tichá, ideální pro ty, kteří hledají únik z ruchu městského života. Tento dům se může stát skvělou volbou i jako chalupa, kde si budete užívat klidné víkendy nebo dovolenou s rodinou a přáteli.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, a proto je uvedena třída G. Veškeré uvedené plochy jsou přibližné a mají orientační charakter.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme. Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat naši realitní makléřku.

ID inzerátu ESO:	4351516
Inzerát vydán:	12.08.2025
Inzerát aktualizován:	02.03.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1809 m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Zastavěná plocha:	137 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Hana Klementová,
MBA**

Tel:

+420 778 525 754

Email:

h.klementova@rkcoloseum.cz**COLOSEUM
NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz