

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4351604 Datum vydání: 30.01.2026

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 se zahradou a prostornou garáží v obci Lužice. Dům prošel kompletní rekonstrukcí interiéru a částečnou rekonstrukcí exteriéru – má novou střechu, rozvody elektřiny v mědi a plastová okna. Vnitřní prostory jsou vyklizené a připravené k zařízení dle vlastních představ. Součástí prodeje je i nová kuchyňská linka, která zatím není namontovaná a je uložena v garáži.

Užitná plocha domu činí přibližně 100 m², což nabízí komfortní bydlení jak pro pár, tak pro čtyřčlennou rodinu. Díky dostatečně prostornému a vysokému půdnímu prostoru je navíc možné rozšířit dům o další patro. Nemovitost je částečně podsklepená (plocha sklepa není započítána do užitné plochy).

Velkým benefitem je prostorná garáž, kterou lze využít i jako dílnu. Na zahradě se nachází menší zastřešený domek na nářadí a dostatek prostoru pro relax i různé volnočasové aktivity.

Dům je ideální volbou nejen pro rodiny, ale také pro starší zájemce, kteří hledají pohodlné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti a přírody. Obec Lužice se nachází jen pár minut od města Hodonín a má výborné dopravní spojení do Brna i Bratislavy. Je obklopena vinicemi a sítí cyklostezek, což ocení všichni milovníci aktivního odpočinku i klidného venkovského života.

Pokud hledáte bydlení v malebné a strategicky položené obci, tento dům v Lužicích je pro vás tou správnou volbou.



ID inzerátu ESO:	4351604
Inzerát aktualizován:	30.01.2026
Inzerát vydán:	12.08.2025
ID zakázky v RK:	27326
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	292 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	329 m ²
Plocha zahrady:	200 m ²
Zastavěná plocha:	102 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Eva Slavíková

Tel:

720 946 466

Email:

slavikova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz