

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4351948 Datum vydání: 19.01.2026

Cena za nemovitost:

**5 390 000 Kč**

Lokalita:

**Klatovy**

Na prodej rodinný dům o dispozici 4+kk v obci Dešenice.

V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj o ploše 36,6 m<sup>2</sup> s kuchyňským koutem. Obývací pokoj má okna orientovaná jak na sever, tak na jih, díky čemuž je místnost krásně prosvětlená. Dále je v přízemí WC, kotelna, zádveří a chodba. V patře jsou tři pokoje, koupelna, WC a sklad. Z ložnice je vstup na lodžii orientovanou na jih, která nabízí dechberoucí výhled do okolí. Prostorná koupelna je rovněž orientovaná na jižní stranu, vybavena rohovou vanou a připravena na instalaci sprchového koutu. V domě jsou nové rozvody elektřiny. Do domu je zaveden vodovod, kanalizace a elektřina. Vytápění a ohřev vody zajišťuje kotel na tuhá paliva – peletky. Dobré tepelné izolační vlastnosti domu zajišťují kvalitní plastová okna a zateplené podkroví.

Na pozemku se nachází kůlna o zastavěné ploše 19 m<sup>2</sup> a pergola s posezením, která poskytuje příjemné místo pro odpočinek nebo setkávání s rodinou a přáteli.

Obec Dešenice nabízí moderní dětské hřiště, multifunkční sportovní hřiště, základní a mateřskou školu, obchod i poštu. Jedná se o klidnou lokalitu vhodnou pro rodinné bydlení s veškerou základní občanskou vybaveností.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4351948            |
| Inzerát aktualizován: | 19.01.2026         |
| Inzerát vydán:        | 14.08.2025         |
| ID zakázky v RK:      | 0347               |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Po rekonstrukci    |
| Plocha pozemku:       | 468 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 146 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha:     | 118 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Hudák, MBA**

Tel:

**+420 605 542 200**

Email:

**pavel@pavelhudak.cz****Pavel Hudák Reality**

Tel:

**605542200**

Adresa:

**Lábkova 892/14, 31800****Plzeň**

Web:

**www.pavelhudak.cz**