

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4352335 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

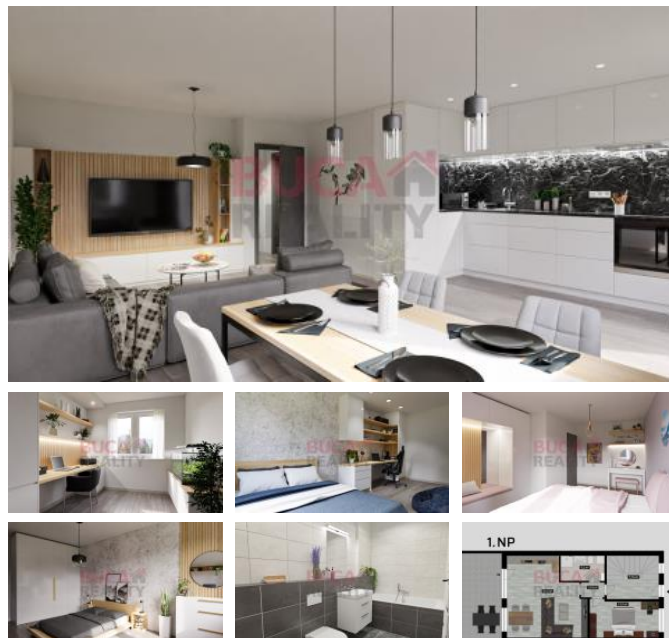
0 Kč

Lokalita:

Český Krumlov

Nabízíme Vám k prodeji novostavbu řadového domu v novém developerském projektu „Slunečný vrch“ v Kaplici cca 30 km od Českých Budějovic. Dům je dispozičně řešený jako 5+kk o velikosti 142 m² s parkovacím stáním pro dvě auta, oplocenou zahradou a terasou. 1. NP sestává ze vstupní předsíně, prostorné kuchyně s obývacím pokojem, ložnice a koupelny s toaletou. V 2. NP se nachází 3x obytný pokoj (ložnice a 2 dětské pokoje), předsíň a koupelna s toaletou. Velkou výhodou dvoupodlažního domu je dostatek soukromí pro každého člena rodiny. Terasa o rozloze 19 m² a zahrada o rozloze 278 m² orientovaná na jihozápad Vám poskytne prostor na odpočinek a krásný výhled na Novohradské hory. Při výstavbě je kladen důraz na kvalitu, dlouhou životnost stavby a energetickou úspornost domu (PENB C – úsporná). Dům bude vytápěn plynovým kondenzačním kotlem s rozvody podlahového topení ve všech podlahových plochách domu. Součástí domu při předání jsou podlahové krytiny, vybavení koupelen, obložky, dveře a každý kupující může ovlivnit konečnou podobu výběrem dle vlastního přání. Projekt „Slunečný vrch“ Vám nabízí jedinečné bydlení v blízkosti přírody a klidné části města, ale přesto v dosahu kulturního dění. Na nemovitost Vám zajistíme vhodné financování a dům si můžete rezervovat. Více informací Vám rádi poskytneme v naší kanceláři.

ID inzerátu ESO:	4352335
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	18.08.2025
ID zakázky v RK:	SV01.14
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	370 m ²
Terasa:	19m ²
Užitná plocha:	142 m ²
Podlahová plocha:	123 m ²
Plocha zahrady:	278 m ²
Zastavěná plocha:	77 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Bukovská

Tel:

+420728344160

Email:

bucagroup@seznam.cz

Buca Group s.r.o.

Tel:

Adresa:

Litvínovice 57, 37001
České Budějovice

Web:

www.bucareality.cz