

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4352567 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

10 990 000 Kč

Lokalita:
Bruntál

Nabízíme k prodeji prostorný a moderně řešený zděný rodinný dům o dispozici 4+1.

Dům je navržen s důrazem na vyšší standard bydlení a komfort celé rodiny.

Spodní patro domu tvoří velký, vzdušný a propojený prostor zahrnující obývací pokoj s krbem, jídelnu a kuchyni vybavenou spotřebiči Miele, včetně vestavěného kávovaru. Z tohoto reprezentativního prostoru je přímý vstup na zahradu s venkovním posezením, ideálním pro rodinná setkání či relaxaci. Dále se v přízemí domu nachází koupelna, vstupní chodba a pokoj.

V domě jsou tedy dvě koupelny – první s relaxační saunou, druhá s masážní vanou a světelnou terapií, které poskytují jedinečný prostor pro odpočinek a regeneraci.

První patro nabídne velkou ložnici a další prostorný pokoj.

Celý objekt je podsklepený a sklepní prostory lze plnohodnotně využít například jako domácí posilovnu, hernu nebo soukromou vinárnu.

Technické informace :

Topení - zánovní plynová kondenzační kotel napojený na ústřední topení (přízemí topení v podlaze, v patře radiátory)

Stupeň povodňového reportu - 2 - zóna s nízkým nebezpečím výskytu povodně / záplavy

Na udržované zahradě se nachází velká dvojgaráž a venkovní kuchyně, které rozšiřují možnosti pohodlného a praktického užívání domu.

Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě.

Velkou předností je také atraktivní poloha přímo ve městě Krnov na ulici Palackého – v lokalitě, odkud máte v docházkové vzdálenosti veškerou občanskou vybavenost: školy, školky, obchody, zdravotní služby i možnosti kulturního a sportovního využití.

Tento dům představuje ideální volbu pro rodinu, která hledá kvalitní bydlení v klidném prostředí s důrazem na soukromí, komfort a moderní standardy, a zároveň chce mít vše potřebné doslova na dosah ruky. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4352567
Inzerát aktualizován:	28.11.2025
Inzerát vydán:	19.08.2025
ID zakázky v RK:	133222
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	570 m2
Užitná plocha:	300 m2
Podlahová plocha:	190 m2
Zastavěná plocha:	210 m2