

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4353984 Datum vydání: 18.04.2026

Cena za nemovitost:

9 900 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme k prodeji rodinný řadový dům v klidné a vyhledávané lokalitě Šlapanice u Brna na ulici Wurmova. Nemovitost byla zkolaudována v roce 1980. Je v původním, udržovaném stavu a je plně obyvatelná, nicméně vhodná k modernizaci či rekonstrukci dle vlastních představ.

Dům nabízí jednu bytovou jednotku o dvou obytných podlažích, dále je částečně podsklepený a disponuje půdou pod sedlovou střechou.

Dispozice a technické údaje:

zastavěná plocha: 103 m

obytná plocha: cca 90 m

zahrada: 105 m

předzahrádka: 17 m

stavba zděná (pálená cihla), dřevěná okna

vytápění zajišťuje plynový kotel

napojení na obecní vodovod a kanalizaci

Dům se nachází v klidné části Šlapanic s velmi dobrou dostupností do centra Brna. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost školy, školky, obchody, zdravotní služby i sportoviště.

Nemovitost je vhodná jak pro rodinné bydlení, tak i pro zájemce hledající možnost investice a rekonstrukce.

ID inzerátu ESO:	4353984
Inzerát aktualizován:	18.04.2026
Inzerát vydán:	22.08.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	225 m ²
Užitná plocha:	90 m ²
Podlahová plocha:	90 m ²
Plocha zahrady:	122 m ²
Zastavěná plocha:	103 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Milan Dufek

Tel:

+420 774559093

Email:

dufek@vatoreal.cz**Vatoreal**

Tel:

Adresa:

**Na Loučkách 1202/41,
66434 Kuřim**

Web:

www.vatoreal.cz