

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4354366 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

7 465 595 K

Lokalita:

Znojmo

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji moderní rodinný d m v atraktivní lokalit Hrušovany nad Jevišovkou s celkovou plochou pozemku 177 m2.

Srdcem domu je prostorný a vzdušný obytný prostor, který propojuje obývací pokoj, jídelnu a kuchy . Z obývací ásti je p ímý vstup na zahradu s p íjemným posezením, ideálním pro rodinné chvíle nebo posezení s p áteli. Na obytný prostor navazuje chodba, ze které vede schodišt do patra. V horním podlaží se nachází t i samostatné ložnice a moderní koupelna s vanou a toaletou. V p ízemí je k dispozici také praktická technická místnost s umyvadlem a dalším WC. Celková podlahová plocha domu iní p íbližn 95 m2.

D m je postaven z kvalitních materiál a nabízí nadstandardní provedení. O komfort se stará podlahové vytáp ní v celém dom , které zajiš uje tepelné erpadlo. Každá místnost má sv j vlastní termostat, což umož ũje regulovat teplotu podle individuálních pot eb. Pohodlí zvyšují i p edokenní elektrické žaluzie a p íprava na klimatizaci. Výhodou je také komín v p ízemí, takže si m žete kdykoliv doplnit interiér o krbová kamna.

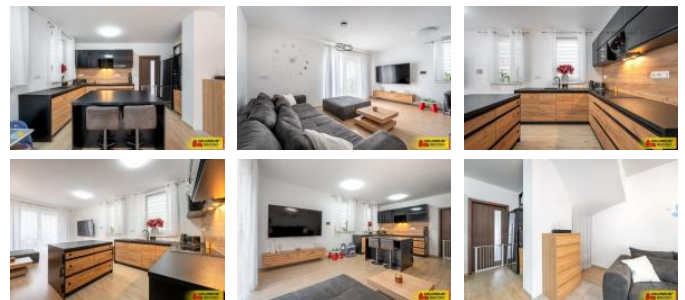
Zahrada je navržena jako tém bezúdržbová a poskytne vám soukromí i místo k odpo inkou. D m je napojen na všechny inženýrské sít – elekt inu, ve ejný vodovod i kanalizaci.

Tato nemovitost je ideální pro rodinu s d tmi. Je prostorná, sv tlá, vzdušná a modern za ízená. Jedná se o bydlení, kde sta í zabalit osobní v ci a m žete se ihned nast hovat.

Obec Hrušovany nad Jevišovkou disponuje kompletní ob anskou vybaveností. Najdete zde obchody, školu, školku, zdravotní služby i možnosti volno asového vyžití. Výborná je také dopravní dostupnost – do Brna, Znojma i Mikulova se dostanete b hem krátké doby.

PENB t ídy C. Veškeré uvedené plochy jsou orienta ní a mají pouze informativní charakter. D m je možné financovat hypote ním úv rem, se kterým vám rádi pom žeme. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky kontaktujte realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4354366
Inzerát vydán:	25.08.2025
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	177 m2
Užitná plocha:	95 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Novák

Tel:

+420 778 525 758

Email:

r.novak@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

Kv tná 167/3, 603 00 Brno

- Pisárky

Web:

www.coloseumreality.cz