

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4354396 Datum vydání: 09.02.2026

Cena za nemovitost:

6 800 000 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Prodej pěkného rodinného domu 4+1 v Tršicích, v části obce Přestavky, s pozemkem o celkové výměře 1.247 m². Dům je umístěný na velmi klidném místě v neprůjezdné části obce. Na dům navazuje udržovaná zahrada, která poskytuje úplné soukromí. Celková užitná plocha domu je 145 m².

Vstup do domu přes prostorný průjezd, který je možno využít i k parkování auta. V přízemí domu se nachází předsíň, kuchyň s jídelnou, pokoj a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V patře domu se nachází obývací pokoj, dva pokoje a zákoutí, které je využíváno jako pracovna. Dále koupelna s vanou a toaletou.

Průjezd domu navazuje na dvůr a zahradu. Na dvoře jsou dvě technické místnosti a pergola sloužící k posezení. Dále udržovaná zahrada, na které se nachází studna, zahradní domek se sklepem, udírna, dřevěná kůlna, skleník a spousta ovocných stromů.

Dům byl dokončený v roce 2003 a je vytápěný kondenzačním plynovým kotlem Protherm. V kuchyni jsou k dispozici také krbová kamna s výměníkem s možností vytápět celý systém topení a nahradit tak plynový kotel.

Více informací u makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	4354396
Inzerát aktualizován:	09.02.2026
Inzerát vydán:	25.08.2025
ID zakázky v RK:	1137
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1247 m ²
Užitná plocha:	145 m ²
Zastavěná plocha:	121 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Pavel Sigmund**

Tel:

+420777252232

Email:

sigmund@montana-reality.cz**Montana Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Litovelská 115/3, 77900**Olomouc**

Web:

www.montana-reality.cz