

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4354505 Datum vydání: 25.11.2025

Cena za nemovitost:

4 450 000 Kč

 Lokalita:
Nový Jičín

Nabízíme k prodeji stylové vesnické stavení na okraji obce Závěšice. Dům má dispozici 2+1, je podsklepený, nachází se zde garáž a další místnosti sloužící jako skladovací prostory. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel nebo krbová kamna na dřevo s výměníkem, komín je nerezový, nově vyložovaný, el. rozvody jsou vedeny v mědi, voda je k dispozici z vlastní studny a současně i z obecního vodovodu. V rámci rekonstrukce byla část starého domu zdemolována a byla vybudována nová základová deska o rozměrech cca 16x9m, na které lze vystavět další pokoje a zvětšit tak obytnou část stávajícího domu nebo vystavět novou bytovou jednotku. K domu náleží slunná terasovitá zahrada s orientací na jih, její horní část nabízí krásný výhled do okolní krajiny. Součástí prodeje je také louka a kousek lesa se vzrostlými stromy, celkem o ploše 4183 m². Nemovitost nabízí jedinečnou možnost bydlení v těsné blízkosti přírody a zároveň nedaleko centra obce Závěšice a jen 2 km od Kopřivnice nebo 10 km od Nového Jičína. Pokud Vás tato nemovitost zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám poskytneme více informací nebo domluvíme nezávaznou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4354505
Inzerát aktualizován:	25.11.2025
Inzerát vydán:	26.08.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	6175 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	259 m ²
Plocha zahrady:	1495 m ²
Zastavěná plocha:	259 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**majitel RK Elen
 Friedlová**

Tel:

+420 733547411

Email:

friedlova@odyseareality.cz
ODYSEA reality

Tel:

Adresa:

**Jiráskovo náměstí 159/10,
 70200 Ostrava**

Web:

www.odyseareality.cz