

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4354875 Datum vydání: 25.11.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost stát se majitelem rodinného domu nacházejícího se v ulici Komenského v Českých Budějovicích. Jeho poloha je naprosto ideální a poskytuje jak klidné prostředí pro život tak zároveň docházkovou vzdálenost do centra města a k veškeré občanské vybavenosti. Obchody, školy, úřady, kulturu ... vše máte na dosah. Už žádné dojíždění z periferie města.

Dům disponuje samostatným bytem 2+1 v přízemí o ploše 70 m², chodbou můžete projít buď přímo na zahradu nebo do 1. a 2. patra, kde se nachází prostorný byt 4+kk o ploše 155 m², v každém patře je k dispozici koupelna, toaleta, šatny. Byt má komfort podlahového topení a terasu o velikosti 10 m² orientovanou na východ a do zahrady. Ano, a snídaně jsou zde naprosto úžasné ... Velmi klidná zahrada o ploše 271 m² Vám poskytne prostor pro čas strávený ve stínu pergoly stejně tak v horkém létě na ochlazení v bazénu.

K dispozici je rovněž boční vjezd do zahrady na kryté parkovací stání, případně do garáže 21 m² na kterou navazuje dílna. Celková plocha pozemku je 421 m².

Dům prošel zdařilou rekonstrukcí v roce 2004 a je k dispozici od 1.10.2025.

Mimo fotografií si dopřejte i přiloženou 3D prohlídku, pro další informace jsem Vám rád k dispozici.

ID inzerátu ESO:	4354875
Inzerát aktualizován:	25.11.2025
Inzerát vydán:	28.08.2025
ID zakázky v RK:	9256
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	421 m ²
Užitná plocha:	276 m ²
Zastavěná plocha:	118 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Janda

Tel:

+420 607 466 999

Email:

info@zooreality.cz
ZOO REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000
Praha 1

Web:

zooreality.cz