

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4356235 Datum vydání: 25.01.2026

Cena za nemovitost:

21 497 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme na prodej novostavbu - (vícegenerační) dům 6+kk 333 m2, pozemek 600 m2, lokalita Podolanka (Jenštejn), Praha - východ. Dům byl stavěn pro vlastní využití, majitelé si dali záležet s výběrem materiálů, stavebních postupů a celkového návrhu domu, aby vznikl praktický a energeticky úsporný dům - nízké měsíční náklady. V přízemí se nachází vstupní síň s úložným prostorem, obývací pokoj s krbem a kuchyňským koutem, jedna koupelna s WC, tři neprůchozí pokoje (ložnice/pracovna) a další koupelna s WC, vanou a sprchovým koutem. Součástí přízemí je také zimní zahrada s venkovním krbem. V prvním patře se nachází koupelna s WC a sprchovým koutem a dva neprůchozí pokoje - jeden menší a jeden větší. Větší pokoj má vlastní terasu a je momentálně připraven k úpravě – lze jej rozdělit na menší pokoje, nebo ponechat jako prostornou místnost. V prvním podzemním podlaží, s přímým vjezdem z ulice, se nachází garáž na dvě auta, technická místnost, WC a dílna. Dopravní dostupnost: 5km do Brandýse nad Labem - Stará Boleslav, 17km do centra Prahy, 2km do Praha - Vinohrady. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

ID inzerátu ESO:	4356235
Inzerát aktualizován:	25.01.2026
Inzerát vydán:	30.08.2025
ID zakázky v RK:	20118
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	600 m2
Užitná plocha:	333 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Adam Průša

Tel:

727 897 153

Email:

aprusa@hvbreal.cz
HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000
Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz