

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4356329 Datum vydání: 04.02.2026

Cena za nemovitost:

6 250 000 KčLokalita:
Cheb

Hledáte dům v Mariánských Lázních? Máme pro vás skvělou nabídku!

Pokud toužíte po bydlení v klidné vilové čtvrti s výbornou dostupností do centra, pak vás tento rodinný dům v části Hamrníky určitě zaujme.

Nemovitost stojí na vlastním oploceném pozemku o velikosti 588 m² a nabízí podlahovou plochu 117 m². Velkým benefitem je možnost vybudovat v podkroví samostatný byt, což otevírá dveře jak k rozšíření rodinného bydlení, tak k zajímavé investici. Dům je navíc kompletně podsklepen, takže získáte dostatek prostoru pro skladování, dílnu nebo technické zázemí.

Samozřejmostí jsou nová plastová okna s elektrickými roletami a vytápění plynovým kotlem. Prostorná zahrada nabídne klidné zázemí pro relaxaci i rodinné aktivity.

Lokalita Hamrníky patří mezi vyhledávané – do centra Mariánských Lázní dojedete autem za 4 minuty a zastávka MHD je vzdálena pouhých 150 metrů.

Pokud hledáte pohodlné bydlení v krásné a atraktivní lokalitě, takhle nemovitost čeká právě na vás.

ID inzerátu ESO:	4356329
Inzerát aktualizován:	04.02.2026
Inzerát vydán:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	9250
Budova je z:	Skelet
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	712 m ²
Užitná plocha:	117 m ²
Zastavěná plocha:	120 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Vosádka**

Tel:

+420 607 466 999

Email:

info@zooreality.cz**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000**Praha 1**

Web:

zooreality.cz