

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4356788 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

11 990 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k prodeji rodinný dům o zastavěné ploše 132m² s vlastním pozemkem, v Plzni Újezdě v ulici Národní. Dům byl postaven v roce 1995 a v roce 2023 proběhla vkusná rekonstrukce (interiér domu, moderní otopná tělesa, kuchyně, plynový kotel). Dům o dispozici 5+1 má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží. V 1.NP se nachází obývací pokoj, kuchyně, šatna, WC a terasa na jižní stranu. V 2.NP se nachází čtyři pokoje, koupelna a šatna. Dvě ložnice mají společný balkon, další pokoj má svůj menší balkon na jižní stranu. V 1.PP se nachází garáž pro dvě auta, prádelna a sklepní prostory. Na pozemku za domem je bazén se slanou vodou (technické zázemí v domě) a k posezení krytý altán. Na střeše domu je Bonský šindel se zárukou 90let. IS: el. 230/400V, obecní vodovod, obecní kanalizace, topení ústřední plynové + krbová kamna. Dům se nachází v blízkosti zastávek MHD s dobrou dostupností do centra Plzně. Doporučujeme osobní prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4356788
Inzerát vydán:	02.09.2025
Inzerát aktualizován:	01.12.2025
ID zakázky v RK:	110973
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	629 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	260 m ²
Podlahová plocha:	180 m ²
Zastavěná plocha:	132 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Martin Seidl**

Tel:

734319301

Email:

seidl@instinkt-reality.cz**INSTINKT REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00**Plzeň - Jižní Předměstí**

Web:

www.instinkt-reality.cz