

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4357007 Datum vydání: 03.06.2026

Cena za nemovitost:

**20 000 000 K**

Lokalita:

## Praha-východ

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v hezké obci Mukařov Srbsín – v blízkosti přírody - les, Vodňanských budov.

Dům z roku 2007 je rodinným domem s potenciálem pro velkou rodinu.

Plocha území domu je jako stavěná pro setkávání – opravdu prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na terasu i do kuchyně poskytnou dostatek prostoru pro rodinu i návštěvy;

Dále se zde nacházejí dvě samostatné ložnice, koupelna a toaleta. Kuchyně je prostorná a plně vybavená všemi spotřebiči, navíc je zde velmi praktická spíže pro uložení všech potřebných věcí. Dalším úložným prostorem je komora pod schody do patra.

V prvním patře nalezneme tři velké místnosti, které lze variabilně využít. V jedné z místností je dnes ložnice, další dvě místnosti dnes slouží jako pracovny. V jedné z nich je kompletní příprava na kuchyňskou linku, jsou sem přitaženy všechny potřebné rozvody, proto lze jednoduchým způsobem v patře zřídit samostatný byt například pro další generaci. Z chodby se vchází do prostorné koupelny s vanou i sprchovým koutem, nalezneme zde i pračku a sušičku.

V domě je garáž pro pohodlné zaparkování dvou aut, garáž s elektrickým pohonem vrat je vytápěná, s oknem.

Příjezdová cesta do garáže je vydlážděná, lze zde zaparkovat až 4 další auta.

U domu je hezká udržovaná zahrada s automatickou závlahou.

Vytápění plynovým kotlem, dům má energetickou třídu C – úsporná.

Voda je odebírána z vlastní studny, k domu je přivedena voda z místního řádu.

Mukařov Srbsín je klidná obec s dobrou občanskou vybaveností.

Další informace vám rádi poskytneme. Prosím, kontaktujte makléře nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4357007
Inzerát aktualizován:	03.06.2026
Inzerát vydán:	03.09.2025
ID zakázky v RK:	422230
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	662 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	230 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	186 m <sup>2</sup>



Ing. Hana Kvasničková  
+420 777 762 775



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Hofmann**

Tel:

**+420605246386**

Email:

**[martin.hofmann@re-max.cz](mailto:martin.hofmann@re-max.cz)**

**RE/MAX Art**

Tel:

**+420605246386**

Adresa:

**Vinohradská 2396/184, 130**

**00 Praha 3 - Vinohrady**

Web:

**[www.remaxart.cz](http://www.remaxart.cz)**