

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4357538 Datum vydání: 05.09.2025

Cena za nemovitost:

7 150 000 Kč

Lokalita:

Tachov

Hledáte ke koupi rodinný dům v malebné přírodě u Přimdy? Naše společnost Vám nabízí k prodeji rodinný dům v obci Malé Dvorce u Přimdy.

Rodinný dům o zastavěné ploše 107 m² se nachází na vlastním prostorném pozemku o celkové výměře 1 161 m².

Dispozice domu je 5+kk. Nemovitost byla zkolaudována v roce 2005 a v roce 2023 prošla modernizací.

V přízemí se nachází předstíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dílna, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. V patře jsou k dispozici čtyři samostatné pokoje.

K domu náleží garáž, terasa a sklep.

Vytápění je zajištěno plynovým kondenzačním kotlem, který zároveň ohřívá teplou užitkovou vodu (TUV). Dům je napojen na vlastní vrt, k dispozici je také obecní vodovod a na pozemku se nachází stará kamenná studna, která slouží k zalévání zahrady.

Obec Malé Dvorce nabízí klidné bydlení v malebné krajině Českého lesa. V okolí se nachází množství cyklostezek, turistických tras, nedaleká sjezdovka a nejstarší kamenný hrad v Čechách – Přimda. Díky blízkosti dálnice D5 je zajištěna výborná dostupnost do Plzně i Německa.

K inzerované ceně bude připočtena provize realitní kanceláře Mixreality.

Doporučujeme osobní prohlídku – přijďte se sami přesvědčit o kvalitě této nabídky.

ID inzerátu ESO:	4357538
Inzerát vydán:	05.09.2025
ID zakázky v RK:	5592
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1054 m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Podlahová plocha:	1161 m ²
Zastavěná plocha:	107 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Straka**

Tel:

+420739500243

Email:

l.straka@mixreality.eu**MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

Přemyslova 111/3, 301 00**Plzeň**

Web:

www.mixreality.eu