

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4357585 Datum vydání: 28.01.2026

Cena za nemovitost:

3 650 000 Kč

Lokalita:

Chrudim

Hledáte dům, kde si můžete splnit vlastní představy o bydlení? Nabízíme vám rodinný dům o zastavěné ploše 120 m², který se nachází na klidné ulici Jonášova v Heřmanově Městci. Nemovitost je určena k celkové rekonstrukci, a tím dává budoucímu majiteli jedinečnou možnost vytvořit si domov přesně podle svých snů.

Se zastavěnou plochou 120 m², dvěma podlažními a sklepem nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Přestože je určen k celkové rekonstrukci, skrývá v sobě velký potenciál stát se útulným domovem plným světla a radosti.

Za domem se nachází zahrada o velikosti 197 m², která může být zelenou oázou pro klidné chvíle, dětské hry nebo posezení s přáteli. Na dvoře navíc stojí garáž a dílna – místo, kde se mohou zrodit nové nápady, koníčky či rodinné projekty.

Hlavní výhody nemovitosti:

dvě podlaží a sklep – dostatek prostoru pro rodinu
zahrada 197 m² – ideální pro odpočinek i rodinné aktivity
garáž a dílna – zázemí pro auto, kutilství či hobby
klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností
možnost rekonstrukce podle vlastních představ

Heřmanův Městec je město s příjemnou atmosférou a kompletní občanskou vybaveností. Najdete zde mateřské i základní školy, gymnázium, zdravotní středisko, lékárny, obchody, restaurace a kavárny. O sportovní a kulturní vyžití je také postaráno – v blízkosti jsou sportovní hřiště, krytý bazén, posilovna, knihovna, kino a zámek s parkem, který vybízí k procházkám i relaxaci. Díky pravidelným autobusovým i vlakovým spojům je zajištěno dobré napojení na okolní města, například Chrudim nebo Pardubice.

Tento dům není jen stavbou, je to příležitost vytvořit si domov podle svých snů. A možná právě vy budete těmi, kdo mu vrátí duši a dá mu novou kapitolu života.

Samozřejmostí naší realitní kanceláře je fotogalerie, virtuální (3D) prohlídka domu pro lepší představu a video-prohlídka, pomocí které si můžete nemovitost prohlédnout nejdříve pohodlně z vašeho domova.

Máte zájem o prohlídku nebo další informace? Ozvěte se, rádi vás domem osobně provedeme.

Majitel si vyhrazuje právo prodat byt nejvyšší nabídkce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Halodová

Tel:

+420 739 853 235

Email:

halodova@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

Třebíč

Web:

www.j-mreality.cz

ID inzerátu ESO:	4357585
Inzerát vydán:	06.09.2025
Inzerát aktualizován:	28.01.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	197 m ²
Užitná plocha:	180 m ²

Zastavěná plocha: 120 m²