

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4358079 Datum vydání: 14.10.2025

Cena za nemovitost:

4 190 000 Kč

Lokalita:

Tábor

Nabízím rodinný dům, který spojuje bydlení a podnikání pod jednou střechou. V přízemí se nachází obchodní prostor s vlastním zázemím, v patře je samostatný byt 4+1 s možností přístupu jak z vnitřního schodiště, tak i přes venkovní vstup. Součástí pozemku je stodola, dílna, garáže a zahrada, což vytváří široké možnosti pro podnikání, investici nebo kombinaci s rodinným bydlením.

Nemovitost nabízí:

Přízemí

obchodní prostor (52 m²) se sociálním zázemím
technická místnost a chodba (23 m²)
sklepní prostory (27 m²)
průjezd do dvora a horní části pozemku

První patro

byt 4+1 (cca 130 m²)
prostorná hala a zasklená veranda
druhý vstup do bytu přes venkovní schodiště

Další zázemí

stodola s průjezdem do zadní části a k příjezdové cestě
pergola, garáže, dílna a skladovací prostory

Pozemek

dvůr s pergolou
soukromí a klid
vlastní studna k dispozici

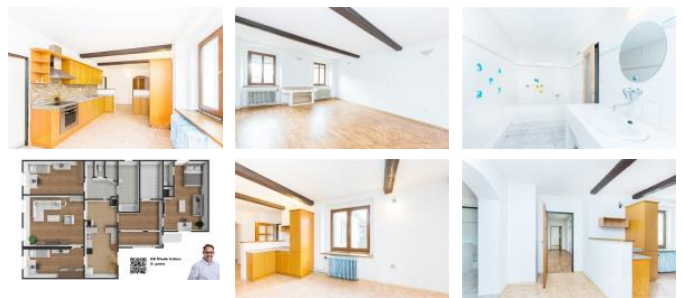
Technické informace:

napojení na obecní vodovod a kanalizaci
přívod plynu a elektřiny
kombinované vytápění (plynový kotel + kotel na tuhá paliva)

Lokalita – Mladá Vožice:

dům stojí na hlavní ulici
v blízkosti autobusového nádraží a pošty
dostupná občanská vybavenost: obchody, služby, základní i mateřská škola, zdravotní středisko, sportovní a kulturní zařízení

Více informací a fotografií Vám rád zašlu předem na vyžádání.
V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Kašpar

Tel:

702190820

Email:

richard.kaspar@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4358079
Inzerát aktualizován:	14.10.2025
Inzerát vydán:	09.09.2025
ID zakázky v RK:	17193
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	816 m ²
Užitná plocha:	232 m ²
Podlahová plocha:	232 m ²
Zastavěná plocha:	435 m ²