

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

17 475 000 K

íslo inzerátu (ID): 4358355 Datum vydání: 01.12.2025

Lokalita:

Prodej novostavby domu o velikosti 6+2, 8.místností, 2. koupelny, 3x toaleta, sauna, 2x terasa pozemek o velikosti 540m2, Wiesenwaldstraße, Rhein-Neckar-Kreis - část obce Waibstadt . Topení olejové, nový kotel s p ípojením na solární energii nebo tepelné erpadlo. Dispozice domu: p ízemí: obývací pokoj s kuchy ským koutem, ložnice se saunou, sprchový kout a toaleta, technická místnost, terasa. 1.patro: vchod z ulice, chodba, malá technická místnost, toaleta, kuchy , obývák s krbovým kamny s p ímím vstupem na prostornou terasu. 2.patro: koupelna s toaletou, d tský pokoj, ložnice a šatna .Po cele délce domu podkroví, kde lze vybudovat další podkrovní místnosti. Místní vodovod po dom , u domu šachta na sb r deš ové vody, p ípojení na m stskou kanalizaci. V ásti obce Waibstadt, je veškerá ob anská vybavenost, v etn plaveckého bazénu a spousta kulturního a sportovního využití ,škola, školka, 2 supermarkety, drogerie, ístírna, 3 pekárny, cukrárny, n kolik restaurací, p ímí spoje do v tších m st Heidelberg, Sinsheim, Heilbronn. Nutno vid t.

ID inzerátu ESO:	4358355
Inzerát aktualizován:	01.12.2025
Inzerát vydán:	10.09.2025
ID zakázky v RK:	27645
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1500 m2
Užitná plocha:	240 m2
Podlahová plocha:	240 m2
Plocha zahrady:	1500 m2
Zastav ná plocha:	200 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radka Brožová

Tel:

603165697

Email:

brozova@reality-proradost.cz
REALITY PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz