

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4358452 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

2 790 000 Kč

Lokalita:

Břeclav

Nabízíme k prodeji přízemní rodinný dům o dispozici 3+1, který se nachází v atraktivní lokalitě mezi Hodonínem a Břeclaví. Dům má zastavěnou plochu 98 m², je částečně podsklepený a stojí na pozemku o výměře 252 m² na kraji obce Moravská Nová Ves. Nemovitost je v původním stavu a nabízí tak ideální možnost rekonstrukce dle vlastních představ, ať už hledáte rodinné bydlení, nebo investiční příležitost.

Dům je napojen na veřejnou kanalizaci, vodovod, plyn i elektřinu. Z nedávných úprav stojí za zmínku nové vstupní dveře a vyměněná okna, která přispívají k lepším tepelným i bezpečnostním vlastnostem domu. Přední část střechy z pálených tašek je ve velmi dobrém stavu a elektroinstalace je již vedena v mědi.

K domu náleží také menší dvorek a hospodářská budova s dílnou a skladem, což může být skvělé zázemí pro kutily či drobné hospodaření.

V obci je k dispozici kompletní občanská vybavenost. Najdete zde školu, školku, obchody i zdravotní služby. O pohodlné spojení s Hodonínem, Břeclaví a dalšími městy se postará vlaková doprava.

V případě zájmu o více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám nemovitost osobně představím.

Komplexní servis je samozřejmostí, včetně zprostředkování výhodného financování na míru. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4358452
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	11.09.2025
ID zakázky v RK:	133425
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	252 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Podlahová plocha:	52 m ²
Plocha sklepa:	13 m ²
Zastavěná plocha:	98 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz