

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 300 000 K

íslo inzerátu (ID): 4358581 Datum vydání: 11.06.2026

Lokalita:

D ín

Nabízíme k prodeji rodinný d m v adové zástavb ve Vilsnicích .
Jedná se o dvoupodlažní podsklepený d m s garáží a pozemkem
o velikosti 505m².

D m je vytáp n plynovým kotlem, voda z vodovodního ádu, oh ev
teplé vody zajiš uje elektrický bojler, odpad je ešen septikem s
p epadem.

Krytina na st eše je z ásti nová - eternit, plech. Nové svody a
okapy. Z jedné strany domu jsou eurookna.

Dispozice domu:

I nadzemní patro -kuchy , dva pokoje, koupelna v etn toalety.

II nadzemní patro-kuchy , ty i pokoje, koupelna v etn toalety.

P dní prostor -jeden pokoj + p dní prostor s možností p ed lání
na další místnost.

4 sklepní prostory + zimní terasa .

Parkování zajiš no v garáži, která je sou ástí domu, nebo na
asfaltovém dvorku.

D m m že být ešen jako vícegenera ní, nebo s možností
pronájmu více bytových jednotek.

Další možnost financí je z reklamní plochy umíst ěné na dom .

Dobrá dostupnost do D ína i Ústí nad Labem.

ID inzerátu ESO:	4358581
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
Inzerát vydán:	12.09.2025
ID zakázky v RK:	27630
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	505 m ²
Užitná plocha:	190 m ²
Podlahová plocha:	320 m ²
Plocha sklepa:	50 m ²
Plocha zahrady:	505 m ²
Zastav ná plocha:	94 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Benzová

Tel:

728468305

Email:

**benzova@reality-
proradost.cz**

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz