

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**1 790 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4358769 Datum vydání: 05.06.2026

Lokalita:

**Pelhřimov**

Hledáte bydlení, které si můžete upravit přesně podle svých představ? Tento rodinný d m o dispozici 3+kk se nachází v centru města Pacov.

D m je v perfektním stavu a čeká na rekonstrukci a právě v tom se skrývá jeho kouzlo. Díky své dispozici nabízí velký potenciál pro změnu uspořádání místností, a už toužíte po moderním otevřeném obývacím pokoji s kuchyňským koutem, nebo po praktičtějším řešení pro rodinné bydlení s dostatkem úložných prostor, vytvoření šatny/pracovny apod.

Součástí domu je rozsáhlé podkroví po celé jeho délce, které doslova vybízí k dalšímu využití. V jedné části je díky dostatečné výšce trámů prostor připravený k okamžité přeměně na útulný pokoj, a navíc je zde možnost vybudovat elegantní schodiště přímo ze spodní místnosti.

K domu byla již zřízena nová přípojka elektřiny, samotné rozvody uvnitř domu však nejsou. Přípojka je připravena k finálnímu zprovoznění ve spolupráci s dodavatelem energií. Nemovitost je napojena na obecní vodovod a kanalizaci. Součástí domu jsou 2 komíny - jeden z nich je kompletně opravený a vyložovaný, druhý nabízí možnost dokončení podle potřeb nového majitele. Podlahy jsou řešeny v betonových základech. Součástí domu jsou nová okna, která zajišťují příjemné prostředí bez rušivých vlivů z ulice. Stavba je postavena na smíšených základech, typických pro tento druh objektu.

Město Pacov nabízí veškerou občanskou vybavenost v pohodlné docházkové vzdálenosti. Do 500 metrů najdete polikliniku, lékárnu, poštu, obchody, restaurace, autobusové nádraží. V blízkosti je i mateřská a základní škola. Lokalita tak nabízí maximální komfort pro každodenní život, skvělou dostupnost služeb i kulturních a společenských aktivit.

Nemovitost je bez právních vad a lze ji financovat hypotéčným úvěrem. Součástí našich služeb je také zajištění výhodného financování.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4358769            |
| Inzerát aktualizován: | 05.06.2026         |
| Inzerát vydán:        | 14.09.2025         |
| ID zakázky v RK:      | 422821             |
| Budova je z:          | Smíšená            |
| Plocha pozemku:       | 218 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 83 m <sup>2</sup>  |
| Zastavěná plocha:     | 163 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Sabina Holotová**

Tel:

**+420603362018**

Email:

**sabina.holotova@re-max.cz**



**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**t. Národní svobody 181/26,  
39701 Písek**

Web:

**www.re-max.cz/optimal**