

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4360201 Datum vydání: 01.06.2026

Lokalita:  
**Benešov**

**PRODÁNO.**

Nabízíme k prodeji rodinný d m 4+kk s garáží o celkové výměře 173m<sup>2</sup>, na pozemku s rozlohou 1169m<sup>2</sup> v obci Postupice, okres Benešov.

Stavba je podsklepená cihlová stavba z roku 2014 splňuje veškeré podmínky komfortního bydlení. Dispozice: zádveží, vstupní chodba s vestavnou skříň, obývací pokoj s krbem volně navazuje na plně vybavený kuchyňský kout, tři nepracující obytné místnosti, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta, technická místnost. V podkroví je úložný prostor přístupný přes schůdky.

Vytápění bungalovu zajišťuje kondenzační kotel, velkou výhodou je možné využití krbových kamen s rozvodem do topných těles. Do domu je přivedena voda z obecního řádu, ohřev je řešen elektrickým bojlerem.

Pevně udržovaná zahrada s jihozápadní orientací umožňuje naprosté soukromí s možností příjemného posezení.

Klidná lokalita v krásném prostředí nabízí cyklovýlety, turistické i houbaření. V obci je k dispozici základní občanská vybavenost (školka, škola, pošta, COOP). Kompletní služby naleznete v nejbližších městech Benešov a Vlašim.

Lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4360201
Inzerát aktualizován:	01.06.2026
Inzerát vydán:	20.09.2025
ID zakázky v RK:	20148
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1169 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	108 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	173 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	40 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	984 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	185 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Modrý**

Tel:

**776 327 118**

Email:

**tmodry@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**