

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4360338 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

4 200 000 K

 Lokalita:
Písek

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji samostatn stojící rodinný d m venkovského typu, který najdete na samot Probulov spadající pod obec Kluky. Obec Kluky se nachází na úpatí Píseckých hor cca 7 km severovýchodn od m sta Písku. Obec nabízí áste nou ob anskou vybavenost (obecní ú ad, poštu, školu, školku, potraviny) a je známa také zejména díky motokrosové trati.

K samotnému domu Vás p ivede nová asfaltová komunikace, na rozcestí (cca 300 m) je autobusová zastávka. D m bylo postaven p ed více než 100 lety a p vodn sloužil jako truhlá ská dílna. Poté byl adaptován na bydlení. Zastav ná plocha obytné ásti je cca 140 m². V této ásti domu je n kolik místností, koupelna s toaletou a v podkroví volná p da. D m nabízí novým majitel m možnost rekonstrukce dle svých p edstav a požadavk . V dom je již nová elekt ina v m di, je zde zaveden internet i satelitní p íjem.

Na obytnou ást domu navazují další hospodá ské stavby jako jsou garáž, dílna, stodola, kolna i skladové prostory. U stodoly je také malý sklep, ve kterém se nachází studánka. Celková zastav ná plocha je cca 430 m². Za domem je pak velká zahrada (dle Územního plánu je celá vedena jako stavební plocha smíšená obytná) o vým e 816 m² s n kolika stromy a také velkou kopanou studnou o pr m ru 3 metry a hloubkou 16 m. K dispozici je i druhá studna s hloubkou 4 metry.

Inženýrské sít : elekt ina- 230/400 V, voda- 2x vlastní studna (kopaná) + obecní vodovod, kanalizace- septik, vytáp ní- lokální elektrické (akumula ní kamna).

ID inzerátu ESO:	4360338
Inzerát aktualizován:	18.06.2026
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	3233
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1616 m ²
Užitná plocha:	140 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Plocha zahrady:	812 m ²
Zastav ná plocha:	430 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Valentík

Tel:

+420 777 112 091

Email:

p.valentik@rgreality.cz
RG Realitní kancelá
S.r.o.

Tel:

+420777112092

Adresa:

**Velké nám stí 27/19, 397
01 Písek**

Web:

www.rgreality.cz