

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4361028 Datum vydání: 08.05.2026

Cena za nemovitost:

4 200 000 Kč

Lokalita:

Vyškov

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme prodej prostorného a slunného pozemku o celkové výměře 1 419 m² v obci Podbřežice, pouhých 12 km od Vyškova, 22 km od Brna. Pozemek se nachází na samém okraji zástavby, v klidné ulici navazující na poslední rodinný dům. Místo je ideální pro ty, kteří hledají soukromí, ticho a zároveň dostupnost města. Na pozemku stojí rodinný dům, který je ke kompletní rekonstrukci, nebo k demolicí. Dům je ve fázi rozestavění a nikdy nebyl dokončen.

Charakteristika:

Rovinatý terén s nadrozměrnou šířkou přes 27 m a délkou 37 m, slunná orientace po celý den.

Územní plán: plocha pro venkovské bydlení – vhodné pro výstavbu rodinného domu.

Elektřina, voda a kanalizace jsou přímo na pozemku.

Podbřežice leží v atraktivní části Jihomoravského kraje – 12 km jihozápadně od Vyškova, s výbornou dostupností do Brna i dalších okolních měst.

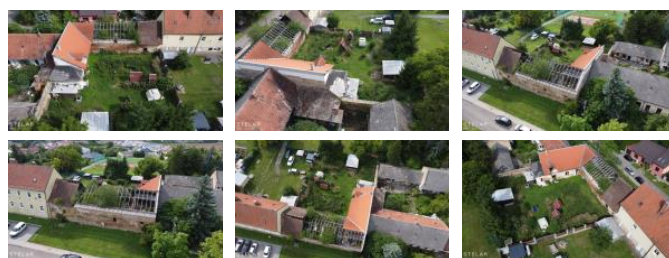
Pozemek je ideální pro rodiny, které chtějí stavět dům na klidném a bezpečném místě, kde děti budou vyrůstat v kontaktu s přírodou.

Pro investory, kteří hledají pozemek s potenciálem na výstavbu. A pro každého, kdo už nechce kompromisy mezi klidem a dostupností.

Zaujala vás tato nabídka?

Neváhejte mě kontaktovat. Rád vám poskytnu více informací, nebo domluvíme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4361028
Inzerát aktualizován:	08.05.2026
Inzerát vydán:	23.09.2025
ID zakázky v RK:	1596
Budova je z:	Cihla
Plocha pozemku:	1419 m ²
Užitná plocha:	260 m ²
Zastavěná plocha:	487 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Krupička**

Tel:

604192147

Email:

jan.krupicka@smsreality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000**Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/