

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4361358 Datum vydání: 10.10.2025

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme k prodeji dvougenerační dům se dvěma samostatnými bytovými jednotkami o dispozici 2x 3+kk v klidné lokalitě Malé Hoštice u Opavy.

Dispozice domu:

- V přízemí i v patře se nachází byt 3+kk (předsiň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, dětský pokoj, komora, koupelna a samostatné WC)

- Byty je možné využívat společně nebo odděleně – ideální řešení pro bydlení či pronájem

Další vybavení a parametry:

- Samostatně stojící garáž

- Zahradu vhodná k relaxaci i odpočinku, lze zde vybudovat také bazén

- Celková výměra pozemku: 547 m²

- Vytápění: ústřední topení na tuhá paliva + plynový kotel

- Inženýrské sítě: elektřina, plyn, obecní vodovod

Výhody:

- Možnost vícegeneračního bydlení nebo kombinace s pronájmem

- Dobrá dostupnost do centra Opavy

- Kompletní občanská vybavenost v místě

Zajistíme vám také výhodné financování nemovitosti.

Pro více informací či domluvu prohlídky kontaktujte pana Hoříneka.

ID inzerátu ESO:	4361358
Inzerát aktualizován:	10.10.2025
Inzerát vydán:	24.09.2025
ID zakázky v RK:	25326
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	547 m ²
Užitná plocha:	137 m ²
Podlahová plocha:	137 m ²
Zastavěná plocha:	140 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Václav Hořínek

Tel:

602563036

Email:

horinek@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz