

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4361447 Datum vydání: 26.11.2025

Cena za nemovitost:

1 622 600 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům o dispozici 3+kk, situovaný v klidné části malebné obce Bohuslavice u Kyjova, ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro chalupaření.

Dům se nachází na menším pozemku s uzavřeným dvorkem, který poskytuje dostatek soukromí a klidu. Objekt má smíšené zdivo, plastová okna a dveře. Je napojen na veškeré inženýrské sítě – elektřina, plyn, obecní vodovod a kanalizace. K dispozici je také vlastní studna s možností napojení do domu. Vytápění zajišťuje plynový kotel.

Dispozice domu: vstupní chodba, kuchyňský kout, koupelna, WC, 3 obytné pokoje.

Dům je v dobrém technickém stavu a ihned obývatelný, s možností drobných úprav dle vlastních představ.

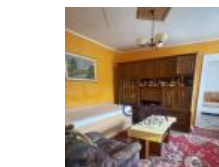
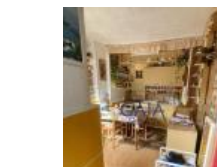
Výhody nemovitosti - klidná lokalita blízko přírody, výborná dopravní dostupnost – vlakové spojení Brno – Uherské Hradiště, jen 5 km od Kyjova – kompletní občanská vybavenost: školy, školky, nemocnice, obchody, aquapark, možnost využití jako chalupa nebo trvalé bydlení, krásné okolí vhodné pro turistiku a relaxaci

Nemovitost je vhodná jak pro jednotlivce, nebo páry hledající klidné bydlení, tak pro rodinu nebo chalupáře, kteří ocení tiché prostředí jihomoravské krajiny s výbornou dostupností do města.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4361447
Inzerát aktualizován:	26.11.2025
Inzerát vydán:	25.09.2025
ID zakázky v RK:	25K148RD
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	85 m2
Užitná plocha:	94 m2
Podlahová plocha:	94 m2
Zastavěná plocha:	94 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Šalvatová

Tel:

777063063

Email:

salvatova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz