

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4361742 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

7 999 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami 2+1 a 4+1 v původním, avšak dobře udržovaném stavu, situovaný v klidné lokalitě Dolní Lhota s výbornou dostupností do Ostravy Poruby cca 5 min. autem a nebo tramvají 15 min.

Při vstupu do domu je prostorné zádveří ze kterého je samostatný vstup do spodního bytu 2+1, horního bytu 4+1, garáže, prádelny, sklepa, třetí kuchyně v domě a technické místnosti se vstupem na zahradu.

Spodní bytová jednotka 2+1 zahrnuje dva pokoje, prostornou chodbu, kuchyni, samostatné WC s umyvadlem a koupelnu. Po schodech ze zádveří se dostanete do horního bytu o dispozici 4+1. Bytová jednotka 4+1 je prostorná a světlá. Obsahuje čtyři pokoje, chodbu, samostatné WC s umyvadlem, kuchyni, jídelnu a koupelnu. Z obývacího pokoje je vstup na balkón. Oba byty mají samostatný vstup. Pouze zádveří v domě je společné.

Dům obklopuje pěkná zahrada s posezením, ideální pro relaxaci a rodinné aktivity. Na zahradě se nachází kůlna pro uskladnění zahradního náčiní a dalšího vybavení, hospodářská budova, která může sloužit jako sklad nebo dílna. Dům je vybaven kondenzačním plynovým kotlem, což zajišťuje komfortní vytápění a ohřev teplé vody. Obývací pokoj má i krbová kachlová kamna. V blízkosti se nachází občanská vybavenost - obchod, restaurace, škola, školka, MHD.

Tento dům představuje skvělou příležitost pro rodinné bydlení i investory, kteří hledají možnosti k pronájmu. V domě lze provést jen drobné úpravy ke spokojenému bydlení a nebo dům dle svých představ si nechat celý zrekonstruovat. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. K tomu to domů zařídíme výhodné financování. Do konce února 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4361742
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	26.09.2025
ID zakázky v RK:	132446
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	669 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	220 m2
Podlahová plocha:	200 m2
Zastavěná plocha:	125 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz