

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4361906 Datum vydání: 18.11.2025

Cena za nemovitost:

5 300 000 Kč

 Lokalita:
Bruntál

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům 4+1 v žádané lokalitě Pod Bezručovým vrchem. Před domem se nachází předzahrádka s příjezdem do garáže s elektrickými vraty pro jedno auto. Při vstupu do domu se nachází vstupní chodba, ze které se vchází do garáže. Dále je v přízemí domu jeden prostorný samostatný pokoj, technická místnost, dílna nebo sklep – dle potřeby využití, sociální zázemí s toaletou a sprchovým koutem, vstup na zahradu a dřevěné schodiště vedoucí do patra domu. V patře domu je čtvercová chodba, kde je prostor na vestavěné skříně, dále je zde pokoj, koupelna s vanou, samostatná toaleta, kuchyně, jídelna s obývacím pokojem a ložnice. Z prostorného obývacího pokoje i ložnice jsou vstupy na ložnici, která je přes oba tyto pokoje. Z kuchyně se vchází na vzrostlou okrasnou zahradu s posezením, která zajišťuje soukromí a další část zahrady byla využívána k pěstování plodin. Pozemek je oplocen. Je zde opět možnost vlastní realizace. Dům je dobře dispozičně řešen a nabízí možné úpravy dle vlastních představ. Je zde možnost otevřít například kuchyni s jídelnou. Dům je z roku 1974, udržovaný, ve velmi dobrém stavu, kdy v průběhu let probíhaly různé úpravy a renovace na domě, jako třeba keramický obklad a dlažba v koupelně a na toaletě. Dům je zděný cihlový, napojen na veřejnou kanalizaci. Vytápění domu a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem. V roce 2012 proběhla výměna plastových oken a vstupních dveří, zateplení domu 16 cm polystyrenem, fasáda, rozvody vody v plastu, částečný rozvod topení v mědi. Dům je vhodný k realizaci dle vlastních představ, plně funkční a ihned obývatelný. Dům je situován v klidné části města s dostupností všech služeb cca do tří kilometrů. Doporučujeme prohlídku, volný ihned, cena k jednání, s financováním zdarma pomůžeme vlastním partnerem.

ID inzerátu ESO:	4361906
Inzerát aktualizován:	18.11.2025
Inzerát vydán:	29.09.2025
ID zakázky v RK:	27819
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	800 m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Podlahová plocha:	180 m ²
Plocha sklepa:	28 m ²
Plocha zahrady:	700 m ²
Zastavěná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Věra Galuszková

Tel:

739004715

Email:

galuszkova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz