

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4362010 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

Lokalita:

Znojmo

Rodinný d m se zahradou, sklepy a garáží – ideální místo pro pohodlné rodinné bydlení

Hledáte domov, který nabízí dostatek prostoru pro celou rodinu a příjemné zázemí pro každodenní život? Tento rodinný d m vás zaujme svou prostorností, útulnou atmosférou a možnostmi dalšího využití.

Srdcem domu je sv tlá kuchyn propojená s jídelnou a obývacím prostorem. Na obytnou ást navazuje pokoj využívaný jako d tský, dále pracovna a ložnice, která prošla kompletní rekonstrukcí v letošním roce. Prostorná koupelna s vanou a WC.

D m je napojen na všechny inženýrské sít , vytáp ní a oh ev vody zajiš uje plynový kotel. V posledních letech zde prob hly pr b žné rekonstrukce – krom nové ložnice a st echy byly instalovány také nové plastové vstupní dve e a ást oken (kombinace plastových a dřev ných). To vše zajiš uje pohodlné a úsporné bydlení.

K nemovitosti pat í zahrada se vzrostlými ovocnými stromy (t eše , meru ka, švestka, o ech), posezení pro letní dny a zd ná stavba vhodná k rekonstrukci. D evník s možností p estavby na letní kuchyni skrývá pod sebou sklep o rozm rech cca 2 x 10 m – ideální k uskladn ní úrody.

Skute nou perlou je vinný sklep pod obytnou ástí. P ístup je z prostorné lisovny s p ívedenou elekt inou a vodou, která ústí do dvouramenného zd ného sklepa – místo s jedine nou atmosférou, které nadchne každého vina e i milovníka vína.

D m je tak ideální volbou pro nadšeného vina e, kutila, i podnikatele, který hledá jedine né spojení bydlení s dalšími možnostmi.

Obchod, hospoda a d tské h íšt , 5 min. ch ze od domu. V blízkosti je eka Dyje, krásná p íroda, cyklostezka Dyje-Tasovice. Dostupné je autobusové a vlakové spojení.

PENB je ve fázi zpracování, proto uvádíme energ. náro nost G.

Financování hypote ním úv rem vám zajistíme.

Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte maklé e



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Jedlicková

Tel:

608713632

Email:

jedlickova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4362010
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	29.09.2025
ID zakázky v RK:	27823
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1128 m2
Užitná plocha:	120 m2
Podlahová plocha:	160 m2

Plocha zahrady: 1128 m²

Zastav ná plocha: 120 m²