

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4362068 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

3 249 000 K

Lokalita:
Znojmo

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 3+1 s uzavřeným dvorem ve městě Hrušovany nad Jevišovkou, které je vzdálené 30 km od Znojma, 45 km od Brna a 10 km od státní hranice s Rakouskem.

Obytná část se skládá v přízemí ze vstupní chodby, obývacího pokoje s jídelnou, ložnice, kuchyně, koupelny a WC. V podkroví je chodba a další samostatný pokoj.

D m je částečně podsklepený. Je zde letní kuchyně s kotlem na tuhá paliva, dílna a další úložný prostor na zavazadla apod.

Vytápění a ohřev vody je zajištěno plynovým kotlem napojeným na ústřední topení. Případně je možné d m vytápět kotlem na tuhá paliva. Odpad je sveden do kanalizace. Voda ze studny a do domu je přivedena i voda z veřejného vodovodního řádu.

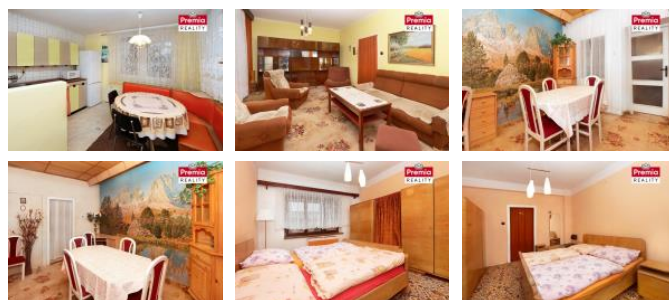
Za domem je uzavřený dvůr s různými hospodářskými stavbami a dvěma sklepy.

D m prošel předásem částečnou rekonstrukcí – nová krytina střechy, přední fasáda a částečně plastová okna, vstupní dveře. Více informací na prohlídce.

Město disponuje kompletní občanskou vybaveností: škola, dvě mateřské školky, restaurace, obchody, rehabilitační centrum, lékařská ordinace a spousta služeb. Dobrá dostupnost vlakem a autobusem.

Průměrná energetická náročnost: G* (aktuálně se zpracovává).

ID inzerátu ESO:	4362068
Inzerát vydán:	30.09.2025
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	216 m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Plocha zahrady:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan ELLER

Tel:

+420 774 723 303

Email:

eller@premiareality.cz



PREMIA Reality

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: