

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4362197** Datum vydání: **05.06.2026**

 Lokalita:
Litoměřice

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o velikosti 3+1 se zahradou v obci Vchynice, nedaleko Lovosic. Nemovitost je v původním, ale udržovaném stavu. Velikostně je dům řešen jako 3+1 a skládá se z kuchyně a jídelní části. Dále ze světlého obývacího pokoje a dvou ložnic. Koupelna je samostatná s vanou a toaletou. Dům je částečně podsklepen. Okna jsou původní dřevěná, špaletová. Velkou výhodou domu je půda, kde se dají vytvořit další plnohodnotné obývací prostory. Na půdu vedou pohodlné schody. Dům je napojen na obecní vodovodní a kanalizační řád. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva umístěným ve sklepě. Pozemek je o celkové výměře 744 m², z toho zastavěná plocha domu 119 m². Na pozemku se dále nachází garáž. Zahrada je rozlehlá se vzrostlými stromy a spoustou místa na vybudování zázemí pro relaxaci a odpočinek. Malebná obec Vchynice leží v lokalitě obklopené krásnou přírodou Českého středohoří, která poskytuje bohaté možnosti pro výlety a vycházky do okolí včetně pozorování přírody. Nachází se zde mateřská školka. Další potřebné občanské vybavení naleznete ve 4 km vzdálených Lovosicích nebo ve 12 km vzdálených Litoměřicích. Obec je vzdálena pouze 2km od napojení na dálnici D8 Praha - Drážďany. Financování nemovitosti v případě zájmu rádi zprostředkujeme. Pro více informací volejte naši realitní kancelář.



ID inzerátu ESO:	4362197
Inzerát aktualizován:	05.06.2026
Inzerát vydán:	30.09.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	744 m ²
Užitná plocha:	119 m ²
Podlahová plocha:	119 m ²
Plocha zahrady:	625 m ²
Zastavěná plocha:	119 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Pavel Mleziva

Tel:

+420 602440894

Email:

**pavel.mleziva@bydletesna
mi.cz**
Bydlete s námi s.r.o.

Tel:

476100250

Adresa:

**V. Nezvala čp. 2498, 434
01 Most**

Web:

www.bydletesnami.cz