

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4362206 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

6 499 000 Kč

 Lokalita:
Vsetín

Nabízíme Vám ke koupi dvougenerační rodinný dům, který se nachází v klidné a velmi oblíbené lokalitě Kramolišov ve městě Rožnov pod Radhoštěm. Tato lokalita je vyhledávaná nejen pro svou výbornou dostupnost do centra města, ale také díky blízkosti přírody, turistických tras a celkově příjemnému prostředí vhodnému pro rodinné bydlení.

Rodinný dům je patrový a nabízí možnost rozdělení na dvě samostatné bytové jednotky o dispozici 2+1 s možností využití i celého půdního prostoru. Každé patro tak může sloužit jako samostatná bytová jednotka, což je ideální řešení pro vícegenerační bydlení nebo možnost propojení bydlení a podnikání.

Dům je celopodsklepený, součástí suterénu je také garáž, která je přístupná přímo z domu. Nad obytnou částí se nachází prostorná půda, která nabízí možnost dalšího rozšíření obytné plochy formou půdní vestavby.

Součástí nabídky je rovinný pozemek o celkové výměře 750 m², který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i další využití.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě – elektřinu, plyn, obecní vodovod i kanalizaci.

Nemovitost je sice v původním stavu, ale velmi udržovaná. Díky dispozici, umístění a možnostem přestavby se jedná o velmi zajímavou investici s velkým potenciálem.

V případě zájmu o více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám nemovitost osobně představím. Do konce února 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4362206
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	30.09.2025
ID zakázky v RK:	133592
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	750 m ²
Užitná plocha:	170 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²
Zastavěná plocha:	123 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz