

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4362523 Datum vydání: 29.03.2026

Cena za nemovitost:

9 800 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům, který se nacházejí na ulici Betonářská 236/8, Slezská Ostrava-Muglinov s výbornou dopravní dostupností do centra Ostravy (hned u domu zastávka autobusu). "

Nemovitost je možno využít k bydlení, tak i k podnikání. Pozemek je o celkové ploše cca 950m², z toho je zastavěná plocha a nádvoří 324 m².

RD má dvě nadzemní podlaží a je kompletně podsklepen. V domě jsou dvě oddělené bytové jednotky. Tyto dvě bytové jednotky lze samozřejmě propojit. Každá bytová jednotka má svůj vlastní vstup.

V 1NP je bytová jednotka o velikosti 2+kk. V této bytové jednotce je obývací pokoj propojený s kuchyní, ložnice a koupelna s WC. V koupelně je sprchový kout.

V 2NP je bytová jednotka o velikosti 4+kk. V bytě jsou 3 obytné pokoje plus obývací pokoj s kuchyní a koupelna s WC. Dům disponuje novým tepelným čerpadlem značky Daikin zhotoveným v roce 2024 (7 let záruka).

RD je napojen na IS (vodovod, kanalizace, elektřina).

Pro více informací či domluvení osobní prohlídky, prosíme, volejte nebo piště na uvedené kontakty.

Financování nemovitosti Vám rádi zdarma zajistíme našim hypotečním specialistou (RD lze financovat hypotékou).

Energetický štítek zatím nebyl vyhotoven, proto v souladu se zákonem, musí být nemovitost označena písmenem G.

ID inzerátu ESO:	4362523
Inzerát aktualizován:	29.03.2026
Inzerát vydán:	02.10.2025
ID zakázky v RK:	2138
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	950 m ²
Užitná plocha:	260 m ²
Zastavěná plocha:	398 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Michal Pröll /
jednatel**

Tel:

+420722944444

Email:

proll@proll.cz**RK Easy Reality s.r.o.**

Tel:

+420722944444

Adresa:

28. října 68/165, 70900**Ostrava**

Web:

www.rkeasyreality.cz