

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 790 000 K

íslo inzerátu (ID): 4362700 Datum vydání: 05.06.2026

 Lokalita:
Jihlava

Hledáte místo, kde si vytvoíte svůj domov? Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný d m o dispozici 3+1 na ulici Leoše Janáčka v Těšíně. Nemovitost se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě rodinných domů, historicky zvané jako "Zátiší".

Plošné území domu tvoří veranda, vstupní hala, kuchyň (momentálně bez kuchyňské linky), obývací pokoj, koupelna s WC a špajz. V druhém nadzemním podlaží jsou umístěny dva pokoje, chodba a komora. Nad obytnou částí je neobytná podkrovní část, která je cca z jedné třetiny podsklepena.

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem s rozvodem do ústředního topení. Dům prošel dílčími úpravami (v roce 2012 nová plastová okna, zateplení stropu druhého podlaží), jinak je v dobrém stavu a vhodný k modernizaci. Díky tomu však nabízí potenciál pro vytvoření bydlení podle vlastních představ. Na zahradě se nachází kolna a drobná stavba, kterou lze využít jako dílnu nebo k uskladnění zahradního vybavení. Velkou výhodou nemovitosti je přilehlá zahrada, která nabízí příjemné místo k odpočinku i prostor pro zahradničení.

Výhodou je poloha domu v blízkosti centra s kompletní občanskou vybaveností a také výborná dostupnost do nedaleké Jihlavy, krajského města s širokou nabídkou služeb a pracovních příležitostí.

Těšíme se na Vás na prohlídce. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4362700 |
| Inzerát aktualizován: | 05.06.2026 |
| Inzerát vydán: | 03.10.2025 |
| ID zakázky v RK: | 133565 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Plocha pozemku: | 391 m ² |
| Užitná plocha: | 149 m ² |
| Podlahová plocha: | 99 m ² |
| Zastavěná plocha: | 80 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Těšín

Web:

www.rksting.cz