K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4363621** Datum vydání: **17.08.2026**

Cena za nemovitost:

2 299 000 Kč

Lokalita:
Šumperk

Hledáte místo, kde si můžete vytvořit domov podle svých představ?
Nabízíme k prodeji rodinný dům se dvěma podlažími a prostornou zahradou v obci Hoštejn u Zábřehu na Moravě. Dům se nachází v tiché lokalitě plné zeleně, ideálně pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti přírody, přitom chtějí zůstat v dobrém dosahu města.
Dům je rozdělen na dvě bytové jednotky a je určen k rekonstrukci. Je skvělou příležitostí pro ty, kteří si chtějí bydlení upravit podle svých představ.

1. podlaží (přízemí) je doporučeno k rekonstrukci, ideální pro vybudování prostorné obytné části nebo zázemí pro rodinu. 2. podlaží (patro) je po menších úpravách připraveno k obydlení. Jsou zde nová plastová okna a kuchyň.
Vytápění je formou tuhých paliv.
Výhodou je vlastní studna.

K domu náleží prostorná zahrada, která nabízí mnoho možností pro budoucí využití. Můžete si zde vytvořit krásné a klidné zázemí pro odpočinek či rodinné posezení, altánek, terasu nebo pěstovat vlastní dary přírody. Zahrada tak bude ideálním místem pro relaxaci či dětské hry.

Hoštejn je klidná obec v blízkosti Zábřehu na Moravě, obklopená krásnou přírodou. V obci je obchod, drobné stravovací zařízení, hromadná doprava i vlakové nádraží. Lokalita je ideální pro milovníky přírody i turistiky.

Pokud Vás nabídka oslovila, neváhejte nás kontaktovat. Rádi s Vámi domluvíme osobní prohlídku a pomůžeme Vám zajistit nejvýhodnější financování na trhu.

ID inzerátu ESO:	4363621
Inzerát vydán:	09.10.2025
Inzerát aktualizován:	17.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	615 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	156 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Zuzana Langrová
Tel:
+420 605 060 362
Email:
ustinadorlici@hestiagroup.cz

HESTIA Group s.r.o.
Tel:

Adresa:
Slavojova 579/9, 12800 Praha 2
Web:
www.hestiagroup.cz