

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4363911 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

5 400 000 K

Lokalita:

Pelh imov

V klidné části obce Košetice nabízíme k prodeji rozestavěný rodinný dům na rovinném pozemku o velikosti 638 m². Projekt je navržen pro moderní rodinné bydlení a díky promyšlené dispozici poskytuje pohodlí i pro více generací pod jednou střechou.

Dům má k dispozici celkovou podlahovou plochu přes 300 m², rozdělenou do tří podlaží:

suterén: garáž pro dvě auta, technická místnost, prádelna a sklad (102,4 m²)

1. pos. (zemí): velký obývací prostor s kuchyní a jídelnou, ze kterého se vychází na terasu, dále ložnice, pracovna, koupelna a samostatné WC (100,8 m² + 31 m² terasa)

podkroví: tři pokoje, šatna, koupelna, WC a chodba (101,95 m²)

Dům je rozestavěný – hotová je hrubá stavba, krov, střecha a osazená plastová okna včetně vstupních dveří. Použity byly cihly HELUZ a kvalitní stavební materiály. Vnitřní práce jsou provedené a nastává dokončení interiéru už bude na budoucím majiteli.

Na pozemku jsou provedeny inženýrské sítě – kanalizace, voda (je třeba zřídit vodoměrnou šachtu), elektřina (aktuálně stavební proud). Součástí projektové dokumentace je i návrh dešťové kanalizace, akumulativní jímky a vsakovacího tunelu.

Košetice nabízejí klidné bydlení s dobrou občanskou vybaveností – školka, škola, dětské hřiště a obchody jsou přímo v obci. Do Pelh imova je to 20 minut jízdy autem, stejně tak do Humpolce a na dálnici D1 zhruba 15 minut.

Dům je připraven k dokončení tak, aby si jej nový majitel mohl doladit podle vlastních představ a potřeb.

Veškerou projektovou dokumentaci rádi poskytneme vážným zájemcům.

Rádi Vám pomůžeme i s nejnvýhodnějšími možnostmi financování. Neváhejte nás kontaktovat. Budeme se těšit na prohlídce.

Kontakt pro prohlídky:

Silvia Denev
774 673 269

ID inzerátu ESO:	4363911
Inzerát vydán:	10.10.2025
Inzerát aktualizován:	20.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	638 m ²
Užitná plocha:	305 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

https://realityspolu.cz