

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4364380 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

 Lokalita:
Prachatice

Exkluzivně nabízíme k prodeji středový řadový dům ve Vimperku, který se nachází v žádané lokalitě s dobrou dostupností. Tento rodinný dům s dispozicemi 5+1 má cihlovou konstrukci a nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení.

Dům se skládá ze dvou nadzemních podlaží, podkroví a suterénu. V 1.NP se nachází kuchyň, obývací pokoj, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, kotelná a chodba se schodištěm vedoucí do 2.NP, kde se nachází tři samostatné pokoje z jednoho je vstup na balkon, koupelna se sprchovým koutem, chodba a schodiště vedoucí do podkroví. Zde je jedna velká obytná místnost a dvě komory ve kterých je pracovna a samostatné WC s umyvadlem. Suterén je přístupný z vnitřních prostor po betonovém schodišti a je, zde sklepní prostor o výměře cca 30 m². Objekt je tedy částečně podsklepen a poskytuje tak další úložné prostory. Dům má celkovou plochu se zahradou 357 m², přičemž zastavěná plocha činí 80 m². Zahrada o výměře 277 m², kde je výhodou přístavek na grilování. Na zahradě je možnost pěstování ovoce a zeleniny, jsou zde i nějaké ovocné stromy. Při východu z domu na zahradu je vytvořené posezení s možností stínící markýzy. Nemovitost je umístěna v klidné slepé ulici, což zajišťuje maximální pohodu a soukromí. Dům je vhodný k trvalému bydlení a nabízí dostatečný úložný prostor pro všechny potřeby rodiny. Výhodou jsou ve dvou paterech nacházející se koupelny, což zaručuje pohodlí a praktičnost pro rodinu.

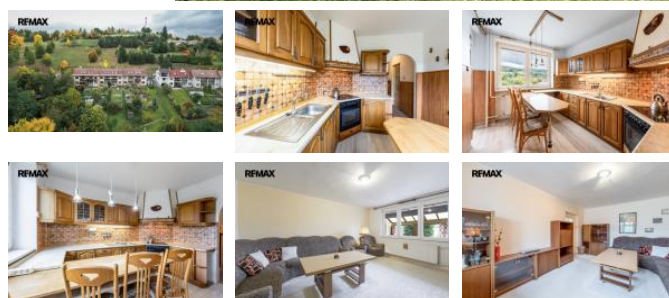
Napojeno na městský vodovodní a kanalizační řád, přívod plynu. Topení zajišťuje plynový kotel a je možné také využívat kotel na tuhá paliva.

Město Vimperk má svou dominantu vimperkský zámek, leží v okrese Prachatice v Jižních Čechách a pyšní se krásnou přírodou.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4364380
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
Inzerát vydán:	14.10.2025
ID zakázky v RK:	425229
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	357 m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Podlahová plocha:	357 m ²
Plocha sklepa:	40 m ²
Plocha zahrady:	277 m ²
Zastavěná plocha:	80 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikola Bartůšková

Tel:

+420728700424

Email:

nikola.bartuskova@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz