

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4364735 Datum vydání: 21.10.2025

Cena za nemovitost:

3 250 000 Kč

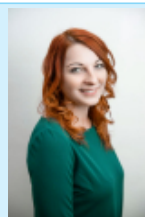
 Lokalita:
Hodonín

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji přízemní rodinný dům se zahradou v klidné části vinařské obce Čejč. Rodinný dům je o dispozici 2+1 v původním stavu určený ke kompletní rekonstrukci. Dům není napojen na žádné energie avšak přípojka elektřiny, plynu i městské vody se nachází v těsné blízkosti. Zastavěná plocha nemovitosti činí 142 m², celková rozloha pozemku 1183 m². Dispozice: návratí domu, příjemná slunná veranda, vstupní chodba, kuchyně s jídelní částí a samostatným špajzem, dvě prostorné ložnice a dvě menší technické místnosti. K domu přináleží také menší sklep pod domem, hospodářská budova k rekonstrukci či demolici a zahrada s ovocnými stromy. Obec Čejč má výbornou občanskou vybavenost (škola, školka, pošta, lékarna, sportovní zařízení, restaurace, obchody) a velmi dobrou dopravní dostupnost do okolních měst Kyjov, Hodonín, Brno, Břeclav). Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4364735
Inzerát aktualizován:	21.10.2025
Inzerát vydán:	16.10.2025
ID zakázky v RK:	25H186RD
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1041 m ²
Užitná plocha:	142 m ²
Podlahová plocha:	142 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	142 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Knapcová

Tel:

608675897

Email:

knapcova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Váhy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz