

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4365871 Datum vydání: 23.01.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:

Šumperk

Dům, který dává smysl.

Čistý, úsporný a promyšlený do detailu.

Žádné kompromisy – jen kvalitní materiály, moderní technologie a férové zpracování.

Energetický štítek: A/A+

Dům se nachází v klidné obci Libina, v oblíbené lokalitě s dobrou dostupností do Šumperka i Olomouce.

Ideální volba pro ty, kteří chtějí pohodlné a úsporné bydlení mimo ruch města, ale s veškerým zázemím na dosah.

Dům je bez komína a nábytku v základní výbavě, připravený k dokončení přesně podle vašich představ.

Standardní provedení zahrnuje:

- Střecha s krytinou z falcovaného plechu
- Venkovní podbití z palubek
- Laminátová podlahová krytina
- Interiérové dveře DOORNITE (CPL povrch, klika Vígo – nerez)
- Okna s izolačním trojsklem
- Zásuvky a vypínače ABB Zoni
- Koupelny SIKO – vana Fusion, sprchový kout SikoSK 90, umyvadlo SAT Infinitio, WC SAT Brevis s modulem ALCAPLAST, baterie Optima CUBE WAY, obklady RAKO 30×60
- Fasáda Cemix

Každý detail má svůj smysl – od falcovaného plechu na střeše až po elegantní koupelny SIKO v nadčasovém stylu.

Interiér je sladěn v jednotném moderním designu, připravený na vaše osobní doladění.

Možnosti nadstandardu:

- Marmolitový sokl, mrazuvzdorný venkovní kohoutek
- Vinylové podlahy (click systém)
- Rekuperace, klimatizace, fotovoltaika
- Krbová vložka a komín
- Venkovní žaluzie, návrh a výroba kuchyně nebo nábytku na míru
- Dodání a montáž osvětlení

Moderní technologie, poctivé materiály a úsporný provoz – to vše tvoří základ, který ob stojí i za 20 let.

Tento dům je připravený na budoucnost.

A hlavně – připravený na Vás.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Sládek

Tel:

731182307

Email:

ondrej.sladek@smsreality.cz

Z



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/

ID inzerátu ESO:	4365871
Inzerát aktualizován:	23.01.2026
Inzerát vydán:	22.10.2025
ID zakázky v RK:	1653
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	682 m2

Užitná plocha:	104 m2
----------------	--------