K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4365877** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

12 470 000 Kč

Lokalita:
České Budějovice

Cena je včetně pozemku. Prodej zděného rodinného domu k výstavbě, energetické třídy B, o velikosti 4+kk (lze i 5+kk nebo indiv. projekt), v okrajové klidné části Hluboké nad Vltavou, nová rezidenčí část o 17 parcelách. Zastavěná plocha standardní verze domu je 114 m2 (dále i terasa a parkovací stání, lze i garáž). Možnost úpravy dispozic domu, zvětšení Vnitřní dispozice domu zahrnuje hlavní obývací místnost s kuchyňským koutem, dále dvě ložnice a dětský pokoj, koupelna, WC, samostatná šatna a samostatná technická místnost. Okna jsou v provedení trojsklo, z obýváku výstup na terasu francouzským oknem. V obýváku je umístěn komín pro krb. Vytápění a ohřev TUV samostatným kotlem nebo verze s tepelným čerpadlem. Fotovoltaika nyní součástí. Vnitřní dokončení (sanita, obklady, dlažba, podl. krytiny, parapety, obložky a vn. dveře) nad rámec kupní ceny. ZTV je kompletní, tj. elektřina, voda, plyn, kanalizace dešťová a splašková, příjezd asfaltový, internet. Stavba domu je dokončena do 6 měsíců od zahájení. Postupná úhrada stavby domu, dle jednotlivých etap stavby. Kompletní občanská vybavenost v obci. Základní půdorys domu v nahrané příloze. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách.















ID inzerátu ESO:	4365877
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	22.10.2025
ID zakázky v RK:	Lesni_HLU_D
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	920 m2
Užitná plocha:	104 m2
Podlahová plocha:	104 m2
Zastavěná plocha:	114 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Šťavíček
Tel:
702 002 488
Email:
petr.stavicek@rkchalupa.cz

Realitní kancelář RK CHALUPA s.r.o.
Tel:
386359068
Adresa:
nám. Přemysla Otakara II. 118/33, 37001 České Budějovice
Web:
www.rkchalupa.cz