

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4366228 Datum vydání: 21.01.2026

Cena za nemovitost:

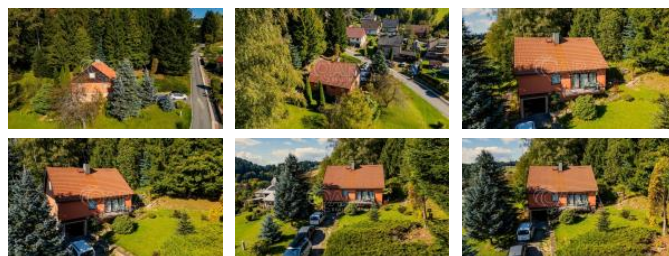
**6 760 000 K**

Lokalita:

### Ústí nad Orlicí

Nabízím vám k prodeji rodinný d m v Klášterci nad Orlicí, tento d m se nachází nedaleko centra obce na slunném jižním mírném svahu. Kde je krásné zátíší lesa, který náleží k dané nemovitosti. D m se nachází v atraktivní lokalitě, nedaleko p ehrady Pastviny. V zimě je možnost využití sportovního a lyžařského areálu v blízkých Petrovicích, vzdáleného 2km. Klášterec nad Orlicí je součástí krajinné oblasti Orlické hory a je výborný výchozí bod pro toulky kolem horního toku Divoké Orlice. Rodinný d m má 4 místnosti, 3 pokoje + obývací pokoj s terasou. Je zde oddělená kuchyně s možností otevření výdejního okénka k jídelnímu stolu. Koupelna s modrými obklady a vanou. V přízemí je garáž, kterou lze využít k parkování. Topení je kombinované, na tuhá paliva a topení elektrickou. K nemovitosti náleží velká zahrada s možností posezení venku. Obec Klášterec nad Orlicí má občanskou vybavenost, školka, škola, pošta, 2xKonzum. Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.

ID inzerátu ESO:	4366228
Inzerát aktualizován:	21.01.2026
Inzerát vydán:	24.10.2025
ID zakázky v RK:	17766
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	6513 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	119 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Martin Vraspír

Tel:

**+420 777863870**

Email:

**[martin.vraspir@qara.cz](mailto:martin.vraspir@qara.cz)**

#### QARA s.r.o

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**