

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

í slo inzerátu (ID): 4366531 Datum vydání: 31.03.2026

Lokalita:
Praha 9

PRODÁNO.

P edstavujeme Vám rodinný d m se samostatnou garáží a dílnou, dispozi n ešený jako 4+2 (2x2+1) s celkovou rozlohou cca 167m² na pozemku o velikosti 502m² v klidné ásti Prahy 9 - akovice, ul. Danielova.

áste n podsklepená stavba s novou st echou a plastovými okny prošla v prvním pat e kompletní rekonstrukcí, p ízemí je p ípraveno k úprav dle vlastních p edstav.

Dispozice - zádve í, vstupní chodba, t i obytné místnosti, p íprava na koupelnu a toaletu. Ve vrchní ásti nalezneme pln vybavenou kuchy s jídelní ástí, obývací pokoj, ložnici, koupelnu s vanou a sprchovým koutem, WC.

Po úprav je možné d m využívat jako vícegenera ní.

Rychle se rozvíjející m stská ást ležící v nejsevern ějším cípu hlavního m sta, nabízí veškerou ob anskou vybavenost (školky, školy, pošta, nákupní možnosti, sportovišt) s množstvím volno asových aktivit. Dobrá dopravní dostupnost do centra metropole, v p ší vzdálenosti zastávka autobus , trolejbusu a vlaková stanice.

Lze financovat hypote ní m úv rem s nejvýhodn ější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatn zajistíme. Ohledn dopl ujících informací, í zájmu o prohlídku m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4366531
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	27.10.2025
ID zakázky v RK:	20140
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	502 m ²
Užitná plocha:	167 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Plocha zahrady:	213 m ²
Zastav ná plocha:	94 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Modrý**

Tel:

776 327 118

Email:

tmodry@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz