

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4366638 Datum vydání: 28.10.2025

Cena za nemovitost:

3 500 000 Kč

 Lokalita:
Bruntál

Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům s vestavěnou garáží o dispozici 5+1, užitná plocha 205 m², plocha pozemku 1248 m², Břidličná, ul. Slunečná. Jedná se o samostatný dvoupodlažní, podsklepený dům z roku 1973. V přízemí domu je pokoj, dvě chodby, garáž, kotelna, sklad na tuhá paliva, prádelna, technická místnost a garáž. V 1.NP se nachází vstupní hala, obývací pokoj s krbem a zasklenou lodžii, dva pokoje, kuchyň, koupelna a WC. V 2.NP je chodba, 2 pokoje, koupelna, a půdní prostor. Voda je z obecního vodovodu. Kanalizace svedena do jímky, která se nachází na pozemku, možnost dům napojit na veřejnou obecní kanalizaci, která se nachází na hranici pozemku. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva (rok pořízení 2021). Ohřev teplé vody zajištěn elektrickým bojlerem. Dům má nový kotel na tuhá a zasklenou lodžii, jinak je v původním stavu vhodným k rekonstrukci. Součástí pozemku je skleník, stromy a keře. Nemovitost se situována v klidné lokalitě. Základní občanská vybavenost je v dosahu (škola, školka, pošta, obchody, bazén, hřiště, restaurace apod). V případě zájmu zajistíme financování. Makléř doporučuje prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4366638
Inzerát vydán:	28.10.2025
ID zakázky v RK:	771
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1248 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	205 m ²
Zastavěná plocha:	114 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Drahomíra
Kamáková**

Tel:

+420 739 248 639

Email:

kamakova@stelareality.cz

Stela reality

Tel:

Adresa:

Husova 904/18, 79201
Bruntál

Web:

www.stelareality.cz/