

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4366860 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

3 880 000 Kč

 Lokalita:
Prachatice

Nabízíme ke koupi jedinečnou roubenku s nezaměnitelnou atmosférou, která se nachází přímo v centru města Vimperk. Původní roubenka má své kouzlo a zároveň nabízí veškerý komfort pro pohodlné bydlení či rekreaci.

Uvnitř vás přivítají masivní dřevěné podlahy a původní pohledové trámy. V chladnějších dnech se o hřejivou atmosféru postarají krbová kamna napojená na nově vyvlozkované komíny, která dodávají prostoru útulnost a klid. Dispozičně se přízemní část skládá z: 2x ložnice, obývací, kuchyně, chodba, koupelna, 2x WC. V zádveři z chodby se nachází spíž a podlouhlý úložný prostor.

Hlavní zdroj vytápění je plynový kotel.

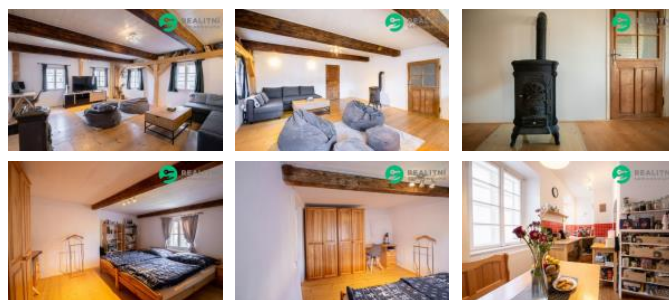
Dům je podsklepený a poskytuje dostatek místa pro skladování nebo dokonce dílnu. K dispozici je i prostorná garáž. Zateplená půda nabízí možnost rozšíření o další pokoje.

K domu patří také malý dvorek s posezením, obklopený krásným modřínovým plotem, který poskytuje nečekané soukromí v samém centru města.

Vše, co potřebujete - obchody, školy, poštu, doktora, kavárnu, restauraci či pivovar ale i les nebo park - máte pár kroků od domu. Tato roubenka je skvělou volbou pro ty, kdo hledají ideální kombinaci dostupnosti a romantického bydlení v samém srdci města.

Roubenka je památkově chráněná, což zaručuje zachování její historické hodnoty. Zároveň je možné čerpat různé dotační programy na její údržbu či obnovu, díky nimž není péče o dům finančně zatěžující.

ID inzerátu ESO:	4366860
Inzerát aktualizován:	22.07.2026
Inzerát vydán:	30.10.2025
ID zakázky v RK:	RS311115
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	23 m2
Užitná plocha:	110 m2
Plocha sklepa:	50 m2
Zastavěná plocha:	181 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tereza Tomášková

Tel:

+420 771 131 444

Email:

tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz
Realitní Samoobsluha
S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01
Tachov

Web:

www.razka.cz