

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4367675 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

1 500 000 Kč

Lokalita:

Louny

Rodinný dům v podzámčí Nového Hradu – Jimlín. Nabízím k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 2+1, který je ideální pro rekonstrukci nebo jako místo pro výstavbu nového rodinného bydlení.

Součástí domu je předsíň, chodba, kuchyň a dva pokoje. Nechybí ani prostor pro koupelnu a toaletu. Velkou výhodou je půda, která nabízí možnost vestavby a dalšího rozšíření obytné plochy.

Pozemek má celkovou výměru 582 m², z toho zastavěná plocha a nádvoří činí 236 m². Na zahradě najdete místo pro pěstování ovoce či zeleniny a v zadní části pozemku lze vybudovat dílnu nebo praktický skladovací prostor. Terasovitě upravený pozemek poskytuje rovné plochy i přes mírný svah.

Dům se nachází v klidné části obce, přímo pod zámek Nový Hrad, což dodává lokalitě jedinečnou atmosféru. Jimlín nabízí základní občanskou vybavenost – mateřskou i základní školu a příjemné prostředí pro rodinný život. Louny jsou vzdálené pouhých 5 minut jízdy (cca 5 km).

Pokud hledáte klidné místo k rekonstrukci podle vlastních představ, nebo lokalitu k výstavbě nového domova kousek od města, Jimlín je skvělá volba.

ID inzerátu ESO:	4367675
Inzerát aktualizován:	02.12.2025
Inzerát vydán:	01.11.2025
ID zakázky v RK:	3121
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	582 m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	582 m ²
Zastavěná plocha:	120 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Vopěnka

Tel:

+420720141868

Email:

petr@rkprinc.cz

RK PRINC s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hanusova 353/12, Michle,
14000 Praha 4**

Web:

www.rkprinc.cz/