

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4367711 Datum vydání: 02.11.2025

Cena za nemovitost:

**19 900 000 Kč**

Lokalita:

**Praha-východ**

?? Dvojčata Olešky – minimalistické domy v harmonii s přírodou

Vítejte v Oleškách, kde vznikla dvojice domů, které na nic nehrají.  
Čistý design. Promyšlený prostor.

Klid. Technologie, které slouží – neobtěžují. Domy, které dýchají –  
stejně jako vy.

?? 218 m2 promyšleného prostoru pro život, tvoření i odpočinek.

?? 1 000 m2 půdy – země, která vám dá kořeny i svobodu.

Domy jsou navrženy v pasivním energetickém standardu (PENB A)  
– úsporné, zdravé a dlouhodobě udržitelné.

Každý detail zde podporuje principy minimalismu, zdraví a  
ekologie:

?? Rekuperace Zehnder pro čerstvý vzduch a zdravý spánek

?? Fotovoltaika Solax s bateriemi a wallboxem pro vlastní energii

?? Vytápění a ohřev vody Tepelné čerpadlo Stiebel Eltron

?? Chlazení tepelným čerpadlem Stiebel Eltron

?? Předokenní žaluzie pro komfort i úsporu

Dispozice, která nabízí prostor pro vaši kreativitu

A také praktická jistota, že vše potřebné máte k dispozici:

?? Vodovod i vlastní vrtaná studna – voda, která proudí i patří vám

?? Veřejná kanalizace – čistota a jednoduchost bez starostí

?? Plyn v pilíři – energie pro další možnosti

?? Optický internet – spojení se světem, i když žijete v klidu

Tohle není jen dům.

Je to prostor v rovnováze – technologie a ticho, čistota a teplo  
domova.

Těšíme se na prohlídku

Jaroslav Beránek

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4367711     |
| Inzerát vydán:    | 02.11.2025  |
| ID zakázky v RK:  | 17830       |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku:   | 1000 m2     |
| Užitná plocha:    | 218 m2      |
| Podlahová plocha: | 218 m2      |
| Plocha zahrady:   | 735 m2      |
| Zastavěná plocha: | 265 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Beránek**

Tel:

**+420 734400304**

Email:

**jaroslav.beranek@qara.cz****QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00****Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**