

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**5 600 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4367821 Datum vydání: 22.05.2026

Lokalita:

**Plze -m sto**

Hledáte malý domek v Plzni v cen bytu?

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 2+1 s velkou p dou v žádané a klidné ásti Plze –Újezd, pouhých 10 minut od centra m sta.

D m se nachází v již vybudované a stabilní zástavb rodinných dom , což zaru uje klidné prost edí, dostatek soukromí a p íjemné sousedství bez stavebního ruchu.

Nemovitost je áste n podsklepená, má malý uzav ený dvorek a prostornou p du s možností rozší ení obytného prostoru.

D m je v p vodním stavu a ur ený ke kompletní rekonstrukci – nabízí tak skv lou p íležitost vytvo it si bydlení p esn podle vlastních p edstav.

Z inženýrských sítí je zavedena elekt ina, obecní vodovod a kanalizace, plyn je k dispozici v ulici. P ívodní kabel el.vedení se p emístí do zemního výkopu.

D m je vyklizený, vybílenný, pozemek p ed domem uklizený a lze zde vybudovat malou zahrádku i parkování pro 2 auta.

Lokalita – Plze –Újezd

Velmi oblíbená m stská ást s rychlým spojením do centra Plzn , zastávkou MHD v blízkosti, kompletní ob anskou vybaveností a zároveň blízkostí p írody. Díky umíst ní v již dokon ené reziden i zástavb nabízí okolí p íjemné, tiché a bezpečné prost edí vhodné pro rodiny i jednotlivce.

Tento d m p edstavuje výbornou investici i p íležitost pro rekonstrukci dle vlastních p edstav v jedné z nejp íjemn jších a nejklidn jších lokalit Plzn .

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ íjm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4367821
Inzerát aktualizován:	22.05.2026
Inzerát vydán:	03.11.2025
ID zakázky v RK:	426275
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	147 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	74 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**V ra Klimešová**

Tel:

**+420777005485**

Email:

**vera.klimesova@re-max.cz**

**RE/MAX InterCora**

Tel:

**731 618 423**

Adresa:

**Lochotínská 1108/18,  
30100 Plze**

Web:

**www.re-max.cz/intercora**