

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4368251 Datum vydání: 15.04.2026

Cena za nemovitost:

7 340 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji rodinný dům nacházející se v obci Smržov, v okrese Hradec Králové, k.ú. Smržov u Smiřic. Tento samostatně stojící dům má celkovou plochu (včetně příslušenství) 167 m², užitná plocha činí 82 m², plocha pozemku 601 m².

Dispozice:

1NP:

Garáž - 24 m², technická místnost - 16 m², sklad - 10 m².

2NP:

Terasa - 29 m², zádveří, koupelna(vana) s WC, kuchyň, obývací pokoj - 38 m².

Podkroví:

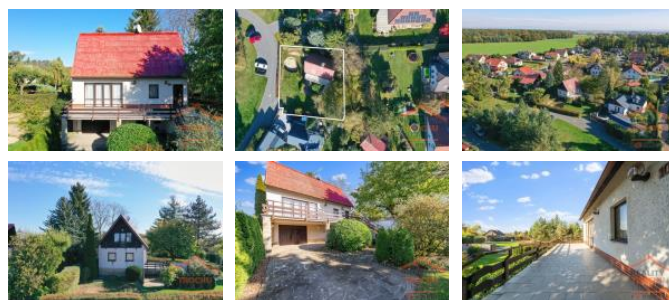
2x pokoj (ložnice), WC, lodžie - 8,5 m².

Pro vytápění jsou užívány krbová kamna na tuhá paliva. Dům je napojen na plynovod a elektřinu 230/400V, vodovod a studna, odpad je sveden do kanalizace.

Tento dům představuje ideální nabídku pro ty, kteří hledají bydlení v klidné lokalitě.

Náš hypoteční makléř vám připraví nabídku financování podle vašich představ. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4368251
Inzerát aktualizován:	15.04.2026
Inzerát vydán:	05.11.2025
ID zakázky v RK:	2945
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	601 m ²
Užitná plocha:	82 m ²
Podlahová plocha:	167 m ²
Zastavěná plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Janiš**

Tel:

+420774 289 077

Email:

fortunae@seznam.cz**FORTUNAE s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Eliščino nábřeží 842, 50003**Hradec Králové**

Web:

www.fortunae.cz