

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4368303 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

3 499 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 3+1 a výměře 100 m², který se nachází na ulici Petřvaldská v Orlové. K domu náleží pozemek. V celém domě jsou instalována plastová okna a vstupní bezpečnostní dveře. Součástí vybavení je tepelné čerpadlo vzduch/voda, které zajišťuje také ohřev vody. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci a elektřinu, přičemž příjezd k nemovitosti je zajištěn po obecní komunikaci. Rodinný dům je částečně podsklepený. Na pozemku se nachází samostatně stojící garáž a hospodářská budova. Komín je vyvložkovaný nerezem, takže je možné nainstalovat krbová kamna. Podlahy v domě jsou částečně dřevěné a částečně betonové, elektrické rozvody jsou vedeny v mědi. V domě již proběhla částečná rekonstrukce, která zahrnovala instalaci plastových oken, novou střešní krytinu, oplechování střechy, montáž tepelného čerpadla, vyvložkování komínu nerezem a výměnu vstupních dveří. Dům má velkou půdu a sedlovou střechu. Pozemek je svažitý, dům se nachází ve slepé ulici v klidné části s velmi dobrou dostupností do Orlové, Petřvaldu i Ostravy. Na pozemku rostou ovocné stromy a keře. Pozemek je oplocený a vybavený velkou vstupní bránou. Parkování je možné přímo na pozemku. Zdarma zajistíme profinancování této nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4368303
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Inzerát vydán:	05.11.2025
ID zakázky v RK:	426553
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1254 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Zastavěná plocha:	312 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Klus

Tel:

+420775780036

Email:

lukas.klus@re-max.cz
RE/MAX Elite Reality 2

Tel:

+420733373964

Adresa:

Hlavní třída 196/64, 736 01
Havířov

Web:

www.remax-czech.cz