

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4368664 Datum vydání: 17.03.2026

Cena za nemovitost:

17 500 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Bydlení jako na vesnici. V Praze.

Na klidném místě v Řeporyjích, v ulici K Třebonicům, čeká na svého nového majitele rodinný dům s pozemkem 1074m2, který v rámci Prahy jen tak nenajdete.

Hlavní předností je velkorysý a krásně členěný pozemek se vzrostlými ovocnými stromy, velkou mírou soukromí a Dalejským potokem, který přes pozemek protéká. K domu vede vlastní příjezd z hlavní silnice, takže nestojíte "na ráně" u provozu a máte tu opravdu klid a soukromí.

Už když se díváte z oken, máte pocit, že jste na venkově – zelené výhledy, šumění vody, zahrada rozdělená do dvou příjemných částí, které si můžete upravit podle svých představ. Kdo hledá atmosféru a prostor k tvoření, bude tady doma.

Dům je velmi zachovalý, ovšem k rekonstrukci – ideální pro ty, kteří chtějí bydlení dotvořit podle sebe.

Má dvě nadzemní podlaží a sklep.

Přízemí: dva pokoje + kuchyň s jídelnou, koupelna

Patro: tři pokoje + koupelna

Možnost upravit dispozice dle vlastního vkusu

Garáž je přímo součástí domu

Na pozemku navíc další garáž/dílna

Lokalita

Řeporyje jsou tak specifické, že je buď milujete hned – nebo si je zamilujete časem.

Je to Praha, ale atmosféra menší obce zůstává.

Vlaková zastávka v docházkové vzdálenosti – přímý spoj na Smíchov

Autobus také pěšky

V okolí příroda, Dalejské údolí, cyklostezky, vycházky, skutečný klid

Tohle není standardní nabídka. Takových pozemků je málo.

Pokud hledáte místo, kde si vytvoříte domov s duší, přijďte se podívat.

Rád vám to tu ukážu osobně.

Jan Chundela / chundelareality.cz 773 998 265



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4368664
Inzerát vydán:	07.11.2025
Inzerát aktualizován:	17.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1074 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	240 m2